

Openbare besluitenlijst collegevergadering

Datum	28-09-2026
Tijd	9:00 - 13:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Burgemeester Veenstra
Aanwezig	De heer Fred Veenstra, burgemeester; de heer Tjebbe van der Meer, wethouder; mevrouw Zahraa Al-Daraaj, wethouder; de heer Piet Fortuin, wethouder; de heer Koop de Grouw, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; mevrouw Mirjam Bakker, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

1 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld.

2 Openbare stukken

2.1 Leefomgeving en cultuur

2.1.1 Kapitaalgoederen 2027-2030

Besluit:

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over de notitie Kapitaalgoederen Smallerland 2027-2030 vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om de notitie Kapitaalgoederen Smallerland 2027-2030 vast te stellen.

Samenvatting

De gemeente Smallerland heeft de notitie Kapitaalgoederen Smallerland 2027-2030 opgesteld. In de notitie wordt beschreven hoe de gemeente haar kapitaalgoederen in de openbare ruimte beheert, onderhoudt en vervangt en welke kwaliteitsniveaus daarbij worden gehanteerd. De notitie vormt daarmee het kader voor het duurzaam en veilig in stand houden van de openbare ruimte. Het college stelt de gemeenteraad voor om de notitie vast te stellen.

2.1.2 Wijkverbetering De Venen: Koersdocument en Werkboek Openbare Ruimte

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om het Koersdocument Verbeter de Venen vast te stellen als kader voor de wijkverbetering de Venen;
2. Het college stelt het Werkboek Openbare Ruimte De Venen vast als basis voor de integrale herinrichting openbare ruimte in de Venen.
3. Het college besluit de reactiebrief aan de Adviesraad Sociaal Domein Smallingerland over het advies van 22 september 2026 vast te stellen en het advies en de reactiebrief als bijlagen bij het raadsvoorstel te voegen.

Samenvatting

Het college van Smallingerland wil de noodzakelijke rioolvervanging in De Venen benutten om samen met inwoners te werken aan een groenere, gezondere en veiligere wijk. Met Verbeter de Venen krijgen ook ontmoeting, bewegen en een sterke menskip een plek in de aanpak. Het Koersdocument Verbeter de Venen beschrijft de ambities; het Werkboek Openbare Ruimte biedt de basis voor de straatontwerpen. De gemeente werkt de ontwerpen voor de straten samen met inwoners uit, binnen duidelijke kaders voor onder meer veiligheid, techniek en budget. Inwoners brengen daarbij hun ideeën en kennis van de buurt in. Het college vraagt de raad om het Koersdocument vast te stellen. Welke maatregelen worden uitgevoerd en wanneer, wordt verder uitgewerkt in een uitvoeringsprogramma, op basis van de mogelijkheden en de beschikbare middelen.

2.1.3 Delegatiebesluit wijzigen omgevingsplan Smallingerland

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over Delegatiebesluit wijzigen omgevingsplan Smallingerland vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om:
 - het college de bevoegdheid over te dragen om op grond van artikel 2.8 en artikel 4.14 lid 5 Omgevingswet het omgevingsplan te wijzigen voor de volgende gevallen:
 - a. het verwerken van bestaande regels die bij de overgang naar het omgevingsplan inhoudelijk niet wijzigen;
 - b. het opnemen van onherroepelijk verleende omgevingsvergunningen in afwijking van het omgevingsplan;
 - c. vertalen van vastgestelde beleid(s)regels) van raad en college in het omgevingsplan;
 - d. projecten die gelijk zijn aan projecten zoals opgenomen in de lijst met categorieën waarvoor geen adviesrecht geldt;
 - e. uitwerken van regels die voortvloeien uit instructieregels vanuit het rijk en de provincie;
 - f. het nemen van een voorbereidingsbesluit;
 - g. Het aanwijzen van gemeentelijke monumenten;
 - h. uitvoering geven aan bestaande wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsplichten binnen de randvoorwaarden van het tijdelijk deel van het omgevingsplan;
 - i. het toevoegen en/ of wijzigen van begripsbepalingen voor zover deze geen wezenlijke wijzigingen voor de fysieke leefomgeving tot gevolg hebben;
 - j. het corrigeren van verschrijvingen, verkeerde verwijzingen, wijzigingen van technische aard en inventarisatiefoutjes.
 - het Delegatiebesluit wijzigen omgevingsplan Smallingerland (bijlage 1) vast te stellen.

Samenvatting

Op 25 januari 2022 heeft de gemeenteraad het Delegatiebesluit 'delegatie wijziging- en wijzigingsbevoegdheden "tijdelijk omgevingsplan"' vastgesteld. Het voorliggende raadsvoorstel ziet op een uitbreiding van de delegatie van besluitvorming bij het wijzigen van specifieke onderdelen van het omgevingsplan. Op grond van artikel 2.8 en artikel 4.14 lid 5 van de Omgevingswet, kan de gemeenteraad de bevoegdheid tot het wijzigen van delen van het omgevingsplan delegeren aan het college. De raad bepaalt binnen welke grenzen en onder welke voorwaarden het college delen van het omgevingsplan kan wijzigen. Het beoogde doel is het versimpelen en versnellen van procedures.

2.1.4 Woonplan de Brede Blik - diverse brieven

Besluit:

1. Het college stelt de reactiebrief aan de vier omwonenden vast. In de brief wordt gevraagd om een (extra) gezamenlijk gesprek met de buurt.
2. Het college stemt in met een (extra) gesprek met de omwonenden.
3. Het college stelt de algemene brief aan alle omwonenden vast.
4. Het college stelt de brief aan de raad vast.

Samenvatting

In Smallingerland zetten we in op het voorkomen van dakloosheid. Voor een kleine groep inwoners is het wonen in een reguliere woonomgeving niet haalbaar. Zij vallen tussen wal en schip en zijn gebaat bij een rustige/prikkelarme woonomgeving. We willen hen met het woonplan de Brede Blik een plek geven in onze gemeente, samen met partners Accolade en Wender. Met dit besluit worden de ingekomen brieven van omwonenden beantwoord, stemt het college in met een gesprek en met brieven aan de omwonenden en de raad.

2.1.5 Dekking rentelasten investeringen Gebiedsprogramma Centrum

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief met betrekking tot dekking rentelasten investeringen Gebiedsprogramma Centrum vast,

Samenvatting

Tijdens de raadsvergadering van 8 september 2026 is toegezegd de raad te informeren over de dekking van de rentelasten voor de herinrichting van de Houtlaan en omliggende openbare ruimte.

De investeringen binnen het Gebiedsprogramma Centrum zijn geraamd exclusief rente. De afschrijvingslasten worden gedekt vanuit de daarvoor beschikbare reserves, maar voor de rentelasten is geen structurele dekking opgenomen. Deze komen daarom ten laste van de algemene middelen. Het college geeft door middel van deze brief invulling aan deze toezegging.

2.1.6 Wijziging Beleidsregels Energiebesparing

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief vast.

Samenvatting

Het college heeft schriftelijke vragen ontvangen van de VVD over de wijziging Beleidsregels Energiebesparing. Voor het beantwoorden van schriftelijke vragen geldt conform het reglement van Orde een termijn van 30 dagen. Het college geeft in deze brief aan dat er meer tijd nodig is voor de beantwoording.

2.1.7 Verlenen begrotingssubsidie 2026 aan Stichting Foar Undernimmend Smellingerlân

Besluit:

1. Het college besluit aan de Stichting Foar Undernimmend Smellingerlân voor 2026 een subsidie van € 1.059.923,- te verlenen voor de uitvoering van het Ondernemersfonds Smellingerland;
2. Het college besluit de gemaakte voorbereidingskosten van € 29.290,42 separaat in rekening te brengen bij Stichting Foar Undernimmend Smellingerlân .
3. Het college stelt de subsidiebeschikking vast;
4. Het collegebesluit de subsidieverlening te dekken uit de hiervoor beschikbare middelen binnen de programmabegroting;
5. Het college stelt de brief vast als reactie op de ingediende zienswijze.

Samenvatting

Stichting Foar Undernimmend Smellingerlân heeft subsidie aangevraagd voor de uitvoering van het Ondernemersfonds Smellingerland in 2026. Binnen de programmabegroting is hiervoor € 1.059.923,- beschikbaar. De gemeente heeft voor de voorbereiding en oprichting van het fonds al € 28.290,42 aan kosten gemaakt. Deze voorbereidingskosten worden separaat in rekening gebracht bij het ondernemersfonds.

Het voornemen om de subsidie te verlenen is gepubliceerd, zodat eventuele andere gegadigden daarop konden reageren. De ontvangen zienswijze gaat vooral over de instelling en organisatie van het ondernemersfonds. De zienswijze geeft geen aanleiding om van subsidieverlening af te zien.

2.2 Sociaal domein

2.2.1 Verzoek om aanvullende documentatie inzake Wmo-vervoer

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief vast met informatie over het verzoek om documentatie over het vervoersdossier.

Samenvatting

Op 14 september 2026 ontving het college van de fracties ELP, FNP, SGP en VVD een verzoek om volledige informatieverstrekking inzake het vervoersdossier. In het verzoek wordt gevraagd om alle relevante informatie, documenten en communicatie met betrekking tot dit dossier binnen 14 dagen beschikbaar te stellen.

Het college heeft de raadsbrief vastgesteld waarin staat dat de gevraagde informatie in één compleet en overzichtelijk informatiepakket aangeboden wordt, samen met de toegezegde evaluatie. Deze aanpak zorgt voor een zorgvuldige en volledige informatievoorziening. Ook voorkomt dit dat informatie op verschillende momenten en los van de evaluatie wordt verstrekt.

2.3 Bedrijfsvoering

-

3 Hamerstukken

3.1 Bouwenvelop De Landerijen

Besluit:

1. Het college stelt de bouwenvelop De Landerijen voor de bouw van 50 woningen vast.
2. Het college besluit voor de bouwenvelop De Landerijen af te wijken van de in het omgevingsplan vastgestelde beschermde groenblauwe wijkstructuur.

Samenvatting

Om te voldoen aan de groeiende vraag naar woonruimte in Drachten en omliggende dorpen zet Smallingerland vol in op woningbouw. Diverse locaties, waar voorheen andere functies waren, worden herontwikkeld tot volwaardige woongebieden.

De herontwikkeling van de locatie aan De Landerijen is daarin kansrijk.

Op dit moment kent de locatie een groene invulling. Er liggen grondwallen, opgeworpen door eerdere planvorming voor een kantorenstrook en er is in de afgelopen tien jaar spontane vegetatie ontstaan. Het terrein is deels toegankelijk voor omwonenden. De stedenbouwkundige opgave ligt in het integreren van een woonprogramma met oog voor de natuurlijke en landschappelijke waarde van het gebied.

Voor de bouw en de inrichting van het gebied is voor de locatie aan De Landerijen een bouwenvelop opgesteld dat als basis dient voor de aanbesteding en de planologische procedure.

Besluit:

Het college besluit:

1. in te stemmen met het verzoek van Heilig Group, namens N.M. Heilig Vastgoed b.v. om een algemene toestemming te verlenen voor de verhuur van het perceel aan Bakboord 30 en de verhuur van het erfpachtrecht op het bovengelegen kadeperceel.
2. deze toestemming te verlenen onder de volgende voorwaarden:
 - 2.1 het voorgenomen gebruik door de huurder is in overeenstemming met het geldende Omgevingsplan;
 - 2.2 de huurder dient zich te houden aan de afspraken die Heilig Group met de gemeente heeft gemaakt in de koopovereenkomst. De in artikel 1 van de koopovereenkomst opgenomen specifieke bestemming staat verhuur niet in de weg, mits het voorgenomen gebruik door de huurder past binnen het geldende Omgevingsplan. De huurder is een watergebonden bedrijf of maakt aantoonbaar gebruik van vervoer over water;
 - 2.3 de huurovereenkomst heeft een minimale looptijd van één jaar;
 - 2.4 Heilig Group blijft volledig verantwoordelijk voor de naleving van de bepalingen in de koopovereenkomst en het naleven van overige publiek- en privaatrechtelijke regelgeving.
 - 2.5 te voldoen aan de afspraken tussen de Gemeente Smallingerland en N.M. Heilig Vastgoed b.v. als het gaat om de grondverbetering van het perceel;
 - 2.6 Heilig Group te verzoeken de gemeente voorafgaand aan iedere nieuwe verhuur schriftelijk te informeren over de identiteit van de huurder en de aard van de bedrijfsactiviteiten, zodat kan worden vastgesteld dat aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan;
3. de algemene toestemming in te trekken indien niet langer aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan.
4. de bij brief aan N.M. Heilig b.v. vast te stellen.

Samenvatting

Medio december 2025 heeft N.M. Heilig Vastgoed B.V. een perceel van 2,2 hectare van de Gemeente Smallingerland aan Bakboord 30 op industrieterrein de Haven gekocht. Tijdens de aankoop is afgesproken dat Heilig verantwoordelijk is voor de grondverbetering van het perceel en het aanleggen van een geluidswal op de kop van Bakboord.

Heilig Group was voornemens hier een betoncentrale te realiseren en watergebonden activiteiten uit te voeren. Het perceel is destijds aangekocht voor deze bedrijfsactiviteit die als gevolg van gewijzigde wet- en regelgeving niet langer op deze locatie kan worden uitgevoerd. Heilig Group wil het perceel daarom voor minimaal één jaar verhuren aan bedrijven die passen binnen de bestemming en gebruik maken van het water voor aan- en afvoer van grondstoffen of producten. Voor verhuur dient Heilig Group toestemming te vragen aan het college om het perceel te verhuren aan een derde. Het verzoek sluit aan bij de gemeentelijke ambitie om beschikbare bedrijfsgronden actief te benutten en watergebonden activiteiten op industrieterrein de Haven te faciliteren. Door voorwaarden te verbinden aan de toestemming blijft geborgd dat uitsluitend bedrijven passend binnen het omgevingsplan zich op het perceel kunnen vestigen.

3.3 Vaststelling subsidie 2025 Platform Gastvrij Smallerland en Toeristisch Informatiepunt Drachten

Besluit:

1. Het college stelt de subsidie van € 120.000,- aan Stichting Platform Gastvrij Smallerland over het jaar 2025 vast, conform eerdere verlening.
2. Het college stelt de subsidiebeschikking behorend bij beslispoint 1 vast.
3. Het college stelt de subsidie van € 50.000,- aan het Toeristische Informatiepunt Drachten vast, conform eerdere verlening.
4. Het college stelt de subsidiebeschikking behorend bij beslispoint 3 vast.

Samenvatting

In 2022 is stichting Platform Gastvrij Smallerland (PGS) opgericht met als doel de gastvrijheidssector en toeristische positie van Smallerland te versterken. Het platform voert activiteiten uit in het kader van verbinden, ontwikkelen en vermarkten en financiert dit met de inkomsten van de in 2023 ingevoerde toeristenbelasting. Hiervoor maakt het platform ieder jaar in samenwerking met haar achterban en gemeente een jaarplan. De inkomsten worden aan de stichting uitgekeerd in de vorm van een subsidie. Gezien de hoogte van de subsidie vindt vaststelling via het college van burgemeester en wethouders plaats. Het Toeristische Informatiepunt Drachten valt onder de verantwoordelijkheid van het bestuur van PGS en verzorgt de lokale toeristische informatievoorziening (van producten van de partnerorganisaties) en een warm ontvangst (gastheerschap) van bezoekers en eigen inwoners. De Stichting PGS heeft het college gevraagd de aan het platform en het Toeristisch informatiepunt verleende subsidies over het jaar 2025 formeel vast te stellen op basis van de aangeleverde financiële en inhoudelijke verantwoording.

4 Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit:

Het college stelt de openbare besluitenlijst vast.

Burgemeester en wethouders,

Gemeentesecretaris

Burgemeester

5 Burgemeestersbesluit

5.1 Vuurwerkontheffingen

Besluit:

De burgemeester besluit:

1. voor de jaarwisseling 2026/2027 geen gebruik te maken van de bevoegdheid om ontheffingen te verlenen voor het afsteken van vuurwerk op grond van de Wet veilige jaarwisseling;
2. de gemeenteraad hierover te informeren en stelt de raadsbrief vast.

Samenvatting

Per 1 augustus 2026 is de Wet veilige jaarwisseling in werking getreden.

Daarmee geldt landelijk een verbod voor particulieren op het afsteken van consumentenvuurwerk van categorie F2. F1 vuurwerk blijft toegestaan. De wet geeft de burgemeester de bevoegdheid om onder voorwaarden ontheffing te verlenen aan lokaal verbonden verenigingen en stichtingen voor het afsteken van aangewezen F2-vuurwerk tijdens de jaarwisseling. De burgemeester zal geen gebruik maken van deze bevoegdheid. De keuze hiervoor is gemaakt, vanwege de beperkte beschikbare toezicht- en handhavingscapaciteit. De beschikbare capaciteit kan hierdoor gericht worden ingezet op andere prioriteiten tijdens de jaarwisseling, in het bijzonder illegaal vuurwerk en carbid schieten. Verder zijn sinds de inwerkingtreding van de wet tot begin september binnen Smallingerland geen aanvragen voor een ontheffing ontvangen. Ten slotte past de keuze bij het karakter van de wettelijke ontheffingsbevoegdheid, waarbij het uitgangspunt van deze bevoegdheid omschreven als 'nee, tenzij'.

Daar staat tegenover dat de burgemeester de mogelijkheid onderzoekt om tijdens de jaarwisseling een centraal evenement mogelijk te maken. Daarbij wordt, mede naar aanleiding van de motie van 20 januari 2026, onderzocht of rondom of als onderdeel van dit evenement een professionele vuurwerkshow kan worden georganiseerd.