

## Openbare besluitenlijst collegevergadering

<b>Datum</b>	30-01-2024
<b>Tijd</b>	9:00 - 14:00
<b>Locatie</b>	B&W kamer
<b>Voorzitter</b>	Loco-burgemeester Hartogh Heys van de Lier
<b>Aanwezig</b>	Mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.
<b>Afwezig</b>	De heer Jan Rijpstra, burgemeester.

### 1 Vaststellen agenda

*Besluit:*  
De agenda wordt vastgesteld.

### 2 Openbare stukken

#### 2.1 Leefomgeving en cultuur

##### 2.1.1 Klimaatadaptatieplan Smallingerland 2024-2028

*Besluit:*

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over het "Klimaatadaptatieplan Smallingerland 2024-2028" vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om: de groenblauwe structurenkaart en de klimaatadaptatiestrategie van het rapport "Klimaatadaptatieplan Smallingerland 2024-2028" vast te stellen en de uitvoeringsagenda van het rapport "Klimaatadaptatieplan Smallingerland 2024-2028" vast te stellen, waarbij de uitvoering jaarlijks wordt afgewogen in de Kadernota;
2. Het college besluit de kosten à € 345.000,- van de uitvoeringsagenda voor 2024 te dekken binnen het Programma Duurzaamheid;
3. Het college besluit de kosten van de uitvoeringsagenda voor de periode 2025-2028 mee te wegen in de Kadernota 2025-2028.

#### **Samenvatting**

Als uitwerking van de Omgevingsvisie Smallingerland en in het kader van de Visie Duurzaamheid heeft de gemeente Smallingerland een Klimaatadaptatieplan opgesteld. Dit plan gaat over wateroverlast, droogte, hittestress en biodiversiteit en bestaat uit drie belangrijke onderdelen: de groenblauwe structurenkaart, de klimaatadaptatiestrategie en de uitvoeringsagenda klimaatadaptatie. Zowel de **groenblauwe structurenkaart** als de **klimaatadaptatiestrategie** gelden als randvoorwaarde voor alle ruimtelijke ontwikkelingen en het beheer binnen de gemeente Smallingerland. Binnen de **uitvoeringsagenda klimaatadaptatie** worden projecten benoemd met bijbehorende kosten, kostendekking en planning.

De kosten van de uitvoeringsagenda voor 2024 worden gedekt uit de middelen van het Programma Duurzaamheid. De kosten van de uitvoeringsagenda voor de periode 2025-2028 worden meegewogen in de Kadernota 2025-2028. Daarnaast zal een deel van de ambitie gerealiseerd worden in de wijkaanpak rioolvernieuwing. Een notitie hiertoe, inclusief financiering, wordt separaat aan het college en de Raad ter besluitvorming voorgelegd.

Omdat klimaatadaptatie een grote invloed heeft op de openbare ruimte en onze samenleving, is de uitwerking van het Klimaatadaptatieplan breed opgepakt binnen de gemeentelijke organisatie. Daarnaast zijn de bewoners, de woningcorporaties en het waterschap betrokken. Om eventueel te kunnen bijsturen in de strategie en de uitvoeringsagenda, wordt eind 2025 en 2026 een evaluatie uitgevoerd. In 2028 wordt gewerkt aan een nieuw Klimaatadaptatieplan voor de periode 2029-2033.

### **2.1.2 Strategische aankoop Moleneind ZZ 61 Drachten**

*Besluit:*

1. Het college besluit de koopovereenkomst tussen gemeente en Terheyl Beheer BV over Moleneind ZZ 61 Drachten aan te gaan en in te stemmen met deze strategische aankoop.
2. Het college besluit tot een ambtelijke afweging welke vorm van tijdelijk beheer mogelijk is.
3. Het college neemt het pand eerst op de balans op onder Materiële Vaste Activa en zal de aankoop te zijner tijd opnemen in de grondexploitatie voor de locatie ontwikkeling Sander Israëlsplein en omgeving.
4. Het college vraagt de raad te zijner tijd om een besluit te nemen over de grondexploitatie van de locatie ontwikkeling Sander Israëlsplein en omgeving.
5. Het college stelt de raadsbrief vast met informatie over de aankoop van Moleneind ZZ 61 te Drachten.

#### **Samenvatting**

Voor de toekomstige herontwikkeling van het Sander Israëlsplein is het van belang dat de gemeente ook de beschikking heeft over vastgoed. In de centrum visie is gerichte herontwikkeling in samenhang met de functies aan het Moleneind voorzien. De centrum visie geeft een verschuiving richting groenwonen aan voor het gebied rondom het Sander Israëlsplein tot aan dit gedeelte van het Moleneind ZZ en daarmee wordt de commerciële functie kleiner. De centrum visie zet in op verplaatsing van de naast dit pand gelegen Action.

### **2.1.3 Omgevingsvergunning bouw woning Skoallereed 4 Oudega**

*Besluit:*

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast om de gemeenteraad voor te stellen:
  - Met inachtneming van de ingediende zienswijzen en de daarbij behorende gemeentelijke reactie een definitieve verklaring van geen bedenkingen te verlenen voor het bouwen van een woning aan de Skoallereed perceel 2238 te Oudega.
2. Het college besluit, wanneer de gemeenteraad heeft verklaard geen bedenkingen te hebben, de omgevingsvergunning te verlenen.

### **Samenvatting**

Ten noordoosten van Oudega ligt een bebouwingslint met vrijstaande woningen aan de Skoallereed. Dit lint maakt samen met de percelen aan de Mounehoek, deel uit van een ruim opgezet landelijk bebouwingscluster. In het lint aan de oostkant van de Skoallereed is een ruime open kavel aanwezig. De kavel hoort bij het perceel Mounehoek 6 en ligt tussen de woningen aan de Skoallereed 2 en 6. Op 7 december 2021 heeft het college besloten principemedewerking te verlenen aan het bouwen van een levensloopbestendige woning op deze open kavel aan de Skoallereed 4 te Oudega. Er is nu een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit strijdig gebruik en bouwen. Met een uitgebreide procedure voor een omgevingsvergunning kan worden toegestaan dat er een woning op deze betreffende locatie wordt gebouwd. Hiervoor is het nodig dat de gemeenteraad verklaart hiertegen geen bedenkingen te hebben.

## **2.2 Sociaal domein**

### **2.2.1 Ondermandaatbesluit IZA-GGZ gemeente Súdwest Fryslân 2023**

*Besluit:*

Het college besluit om het ondermandaatbesluit IZA-GGZ gemeente Súdwest Fryslân 2023 vast te stellen.

### **Samenvatting**

Gemeente Súdwest Fryslân vertegenwoordigt de Friese gemeenten binnen de GGZ-tafel als onderdeel van het Integraal Zorgakkoord (IZA). De vertegenwoordiging wordt formeel geregeld via een ondermachtiging vanuit de volmacht/ machtiging van gemeente Smallingerland voor IZA.

## **2.3 Bedrijfsvoering**

### **2.3.1 Benoeming commissie bezwaren en klachten**

*Besluit:*

1. Het college besluit te benoemen als voorzitter, plaatsvervangend voorzitter en lid van de commissie bezwaren en klachten voor de algemene- en sociale kamer voor de duur van maximaal 4 jaar met de mogelijkheid tot herbenoeming:
  - De heer J. Buurman, voorzitter
  - De heer W. de Vries, plaatsvervangend voorzitter/lid
  - Mevrouw L. Zomervrucht, plaatsvervangend voorzitter/lid
  - Mevrouw C. Westerhof, plaatsvervangend voorzitter/lid
  - Mevrouw M. Geraedts-Van Dokkumburg, plaatsvervangend voorzitter/lid
2. Het college stelt de benoemingsbrieven vast.

### **Samenvatting**

Voor de commissie bezwaren en klachten dient een nieuwe voorzitter, plaatsvervangend voorzitter en leden te worden benoemd, zoals gesteld in artikel 3 lid 3 van de Verordening commissie bezwaren en klachten Smallingerland 2021. De benoeming vindt plaats voor zowel de algemene- als de sociale kamer voor de duur van maximaal 4 jaar met de mogelijkheid tot herbenoeming.

### **3 Dagportefeuille openbaar**

#### **3.1 Principeverzoek woningbouw realisatie 11 woningen op het perceel kadastraal bekend als gem. Oudega, sectie F, nr 802 aan de Kommisjeweï Nijega**

*Besluit:*

1. Het college verleent in principe medewerking aan de realisatie van elf woningen op perceel 802 aan de Kommisjeweï te Nijega;
2. Het college verbindt aan deze principemedewerking voorwaarden, genoemd in de bijbehorende uitgaande brief.

##### **Samenvatting**

Er is een principeverzoek ingediend voor het realiseren van 11 woningen op perceel 802 aan de Kommisjeweï te Nijega. De initiatiefnemer wil zich voornamelijk op starters richten (8 woningen) en senior (3 woningen). In Nijega is behoefte aan betaalbare woningen voor starters en senioren zodat ze in het dorp kunnen blijven wonen. Het perceel heeft op grond van het bestemmingsplan Buitengebied de bestemming Agrarisch met waarden – Besloten gebied. Het bouwen van woningen is op basis van dit bestemmingsplan niet mogelijk en is daarom in strijd met het geldende bestemmingsplan.

#### **3.2 Verhuur Van Knobelsdorffplein 127 a aan Stichting Maatschappelijke Onderneming Smallingerland**

*Besluit:*

1. Het college besluit de huurovereenkomst tussen gemeente en Stichting Maatschappelijke Onderneming Smallingerland voor het pand Van Knobelsdorffplein 127a te Drachten aan te gaan.
2. Het college besluit de financiële gevolgen van deze huur en subsidie ter hoogte van € 6.800,- op te nemen in de bestuursrapportage.
3. Het college verleent in principe medewerking aan de realisatie van een jeugd en jongeren steunpunt in de voormalige Koffiebus, Van Knobelsdorffplein 127a te Drachten in afwijking van de huidige (verkeers) bestemming in het geldende omgevingsplan.

##### **Samenvatting**

Stichting MOS wil een jeugd en jongeren plek maken in de voormalige Koffiebus bij het busstation aan het Van Knobelsdorffplein. De gemeente verhuurt dit pand daarom aan de MOS.

### **4 Vaststellen openbare besluitenlijst**

*Besluit:*

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 30 januari 2024 vast.

## 5 **Nog niet eerder gepubliceerde collegebesluiten**

### 5.1 **Collegebesluit d.d. 23-01-2024 Armoedepact Smallingerland**

*Besluit:*

1. Het college stelt het uitvoeringsplan Armoedepact Smallingerland vast.
2. Het college stelt het Armoedepact Smallingerland vast waarin afspraken staan over de integrale samenwerking op het gebied van armoedebestrijding in de gemeente Smallingerland.
3. Het college stelt bijgevoegde brieven, de raadsbrief en de brief aan de adviesraad Sociaal Domein, vast.

#### **Samenvatting**

Het vormgeven van een gezamenlijke aanpak in het voorkomen van armoede en het bestrijden van de gevolgen ervan vloeit voort uit de ambities van de sociale koers, in het specifiek de opgave 'Zeker bestaan'. De gezamenlijke aanpak is in het coalitieakkoord vertaald in het realiseren van het armoedepact. Een eerste stap in de richting van de vorming van het armoedepact is gezet in 2022, tijdens de bijeenkomst 'Samenwerken tegen armoede'. De verdere vorming en uitwerking van het Armoedepact Smallingerland heeft, onder leiding van de kwartiermaker armoedepact, geleid tot een uitvoeringsplan Armoedepact Smallingerland en het Armoedepact Smallingerland. Door vaststelling van voorgenoemde documenten kan in januari 2024 al gestart worden met de uitvoering van het Armoedepact Smallingerland. De nieuwe manier van samenwerken binnen het armoedepact moet leiden tot een meer efficiënte en doelgerichte aanpak in het bestrijden van de gevolgen van armoede in de gemeente.

### 5.2 **Collegebesluit d.d. 23-01-2024 Concept detailhandelsvisie 2024**

#### **Besluit**

1. Het college neemt kennis van de concept detailhandelsvisie 2023;
2. Het college besluit dat de detailhandelsvisie ter inzage wordt gelegd;
3. Het college stemt in met het proces voor de afronding van de detailhandelsvisie 2024.

#### **Samenvatting**

De veranderende economische omstandigheden en consumentengedragingen rechtvaardigen een kritische herziening van de bestaande detailhandelsvisie. Door in te spelen op nieuwe trends en ontwikkelingen kunnen we de vitaliteit van de lokale detailhandel bevorderen.