

### Openbare besluitenlijst collegevergadering

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum      | 02-09-2025                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Tijd       | 9:00 - 14:00                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Locatie    | B&W kamer                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Voorzitter | Locoburgemeester Van der Zwan                                                                                                                                                                                                                                    |
| Aanwezig   | Locoburgemeester Pieter van der Zwan, mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris. |
| Afwezig    | De heer Fred Veenstra, burgemeester.                                                                                                                                                                                                                             |

#### 1 Vaststellen agenda

*Besluit:*

De agenda wordt vastgesteld.

#### 2 Openbare stukken

##### 2.1 Leefomgeving en cultuur

##### 2.1.1 Differentiatie riooltarieven en invoering waterzorgtarief

*Besluit:*

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over differentiatie riooltarieven en invoering waterzorgtarief vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om:

1. Met ingang van 2026 de rioolheffing te wijzigen in de bredere riool- en waterzorgheffing bestaande uit twee verschillende tarieven met ieder een eigen heffingsgrondslag:
  - a. een riooltarief (ter dekking van de kosten voor rioolvervanging en -onderhoud)
  - b. een waterzorgtarief (ter dekking van de kosten voor waterzorggerelateerde klimaatmaatregelen).
2. De kostendekkendheid van het riooltarief te bepalen op 100% door volledige doorberekening van de kosten aan huishoudens en bedrijven/instellingen.
3. De kostendekkendheid van het waterzorgtarief te bepalen op 100% door volledige doorberekening van de kosten aan huishoudens en bedrijven/instellingen.
4. De heffingsgrondslag voor het riooltarief te baseren op de volgende uitgangspunten:
  - a. Het eigenarendeel blijft een vast bedrag per jaar voor eigenaren van een woning of bedrijfspand en wordt alleen verhoogd met de jaarlijkse prijsindexatie.
  - b. De lastenverdeling van het gebruikersdeel tussen huishoudens en bedrijven/instellingen bedraagt op basis van de verdeling van het waterverbruik 80% voor de huishoudens en 20% voor bedrijven/instellingen.
  - c. Een gedifferentieerd tarief voor huishoudens, waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen een eenpersoonshuishouden en een meerpersoonshuishouden (2 of meer personen).

- d. De lasten voor een- en meerpersoonshuishoudens worden verdeeld op basis van de verhouding 1:2.
  - e. Bedrijven/instellingen betalen een tarief per m3 aangevoerd of opgepompt water, waarbij een minimumtarief van € 116,- geldt.
5. De heffingsgrondslag voor het waterzorgtarief te baseren op de volgende uitgangspunten:
- a. Het waterzorgtarief wordt betaald door gebruikers van een woning of bedrijfspand.
  - b. Gebruikers betalen een percentage van de WOZ-waarde van de woning of het bedrijfspand.

### **Samenvatting**

Het college van Smallerland doet de gemeenteraad het voorstel om de lasten voor de rioolheffing eerlijker te verdelen over inwoners en bedrijven. Nu betaalt een huishouden nog hetzelfde als een groot bedrijf. Dat verandert per 2026 als het aan het college ligt. De aangepaste rioolheffing bestaat dan uit twee tarieven: een riooltarief en een waterzorgtarief. Inwoners betalen riooltarief naast een vast bedrag op basis van een één- en meerpersoonshuishouden. Bedrijven betalen riooltarief op basis van waterverbruik. Het nieuwe waterzorgtarief wordt bepaald op basis van de WOZ-waarde.

## **2.1.2**

### **Aanbesteding fiets-veerpont Opeinder Kanaal**

#### *Besluit:*

1. Het college besluit gemotiveerd af te wijken van het eigen inkoopbeleid voor wat betreft het uitgangspunt van meervoudig onderhands aanbesteden en de opdracht voor het bouwen en leveren van de fiets-veerpont over het Opeinder Kanaal enkelvoudig onderhands te gunnen.
2. Het college besluit een investeringskrediet van € 140.000,- voor de realisatie van de fiets-veerpont over het Opeinder Kanaal via de tweede bestuursrapportage 2025 voor te leggen aan de raad.
3. Het college besluit om de aanbesteding voor de bouw van de fiets-veerpont over het Opeinder Kanaal te gunnen aan Next Generation Shipyards voor een bedrag van € 136.000,- excl. btw.
4. Het college besluit de jaarlijkse onderhoud- en beheerlasten van € 1.500,- voortvloeiend uit deze investering via de begroting (bestuursrapportage 2026-1) voor te leggen aan de raad.

### **Samenvatting**

De fiets-veerverbinding Drachten-West vormt een belangrijke bouwsteen in de uitwerking van de Visie Waterfront Drachten. Daarmee ontstaat een recreatieve fiets-veerverbinding vanaf het Gaastereiland over het Gaasterdiep, die vanaf de Hoarnen tot aan De Kletten aansluit op fietsroutes in de richting van Opeinde en Oudega.

Het college heeft besloten af te wijken van het eigen inkoopbeleid voor het bouwen en leveren van een fiets-veerpont over het Opeinder Kanaal. Tevens heeft het college de opdracht voor bouw en levering van de pont gegund aan Next Generation Shipyards uit Lauwersoog.

### 2.1.3

#### Ontwerpbegroting 2026 FUMO

*Besluit:*

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over de ontwerpbegroting 2026 van de FUMO vast waarmee de raad wordt voorgesteld om:

- De structurele deelnemersbijdrage voor de FUMO te verhogen met € 55.000,- tot een totaalbedrag van € 847.000,- en dit effect mee te nemen in de 1e berap van 2026.
- de zienswijze over de ontwerpbegroting 2026 FUMO vast te stellen waarmee het DB van de FUMO wordt gevraagd om beter te anticiperen op de verwachtingen van gemeenten in relatie tot de (financiële) uitdagingen.

#### Samenvatting

De ontwerpbegroting 2026 van de omgevingsdienst Fryske Utfieringstjinst Miljeu en Omjouwing (FUMO) is gebaseerd op de uitgangspunten uit de Kadernota 2026-2030. Deze Kadernota is met amendement ter kennisgeving aangenomen in het algemeen bestuur van 10 april 2025. Voordat de begroting wordt vastgesteld, krijgt de gemeenteraad de mogelijkheid om zijn zienswijze over de ontwerpbegroting 2026 FUMO naar voren te brengen. Het college stelt de raad voor om een zienswijze in te dienen waarbij de FUMO wordt gevraagd om beter te anticiperen op de verwachtingen van gemeenten in relatie tot de (financiële) uitdagingen.

### 2.1.4

#### Subsidie ICD 2025 - 2028 deel 2

*Besluit:*

1. Het college verleent een subsidie van € 313.900,- voor 'Aanvraag R&D projecten' als onderdeel van het projectplan 2025 – 2027 over de jaren 2025 tot en met 2027 aan het Innovatiecluster Drachten.
2. Het college stelt de beschikking vast.

#### Samenvatting

Het college besluit om het Innovatiecluster Drachten (ICD) voor de periode 2025–2027 financieel te ondersteunen met een subsidie van € 313.900,- voor de activiteiten die vallen onder R&D (Research en Development oftewel onderzoek en ontwikkeling). Deze bijdrage is bedoeld voor de uitvoering van activiteiten gericht op het versterken van het hightech ecosysteem in NoordNederland. Het ICD is een samenwerkingsverband van 24 innovatieve maakbedrijven in NoordNederland met het zwaartepunt in Drachten, met een sterke focus op innovatie, talentontwikkeling en samenwerking met onderwijsinstellingen.

Met de R&D-projecten PROPEL en Green Mechatronics werken hightechbedrijven samen aan een slimmere en duurzamere toekomst. PROPEL richt zich op het voorspelbaar en efficiënter ontwerpen en produceren van producten en machines met behulp van digitale tweelingen, sensordata en kunstmatige intelligentie. Green Mechatronics focust op het verminderen van de milieubelasting door duurzaam ontwerp, het gebruik van circulaire materialen en het ontwikkelen van methodes voor reparatie, hergebruik en het meten van milieu-impact. Zo versterken beide projecten de innovatiekracht en de duurzaamheid van de regio.

De gemeente blijft samenwerken met de provincie Fryslân en het ICD aan de verdere ontwikkeling van het HTSM-ecosysteem. Daarbij wordt tot en met 2027 gebruikgemaakt van het bestaande staatssteunkader.

## **2.1.5 Omgevingsvergunning voor de bouw van een bedrijfspand, Nipkowlaan 34 Drachten**

*Besluit:*

1. Het college besluit gemotiveerd af te wijken van het negatieve welstandsadvies (24010492) en verleent de omgevingsvergunning voor de bouw van een bedrijfspand aan de Nipkowlaan 34 Drachten
2. Het college stelt de beschikking vast.

### **Samenvatting**

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van een bedrijfspand aan de Nipkowlaan 34 in Drachten. Op de ingediende aanvraag is een 'voldoet niet' welstandsadvies (24010492) afgegeven. Het college wijkt gemotiveerd af van het welstandsadvies en verleent de omgevingsvergunning.

## **2.1.6 Raadsbrief vervolgproces Ruimtelijk Ontwikkelperspectief**

*Besluit:*

Het college besluit de raad te informeren over het vervolgproces Ruimtelijk Ontwikkelperspectief en stelt de raadsbrief vast.

### **Samenvatting**

Vanaf begin 2023 werken we aan het Ruimtelijk Ontwikkelperspectief (ROP): een integraal én richtinggevend perspectief voor de opgaven wonen, werken en energie in Smallerland. Begin 2025 heeft de raad het concept ROP vrijgegeven voor participatie. Op basis van de input vanuit de participatiebijeenkomsten en de groeiende behoefte aan duidelijkheid over het ROP en de ruimtelijke consequenties is het proces om te komen tot een definitief ROP aangepast. Parallel aan dit proces en vooruitlopend op vaststelling van het definitieve ROP wordt, in nauwe samenwerking met de stakeholders, het Masterplan Boornbergum opgesteld. Het college van B&W heeft besloten de raad hierover per brief te informeren.

## **2.2 Sociaal domein**

-

## **2.3 Bedrijfsvoering**

-

## **3 Dagportefeuille openbaar**

### **3.1 Onbebouwde doorverkoop kavel Dopheide (kantorenpark Drachten)**

*Besluit:*

1. Het college besluit, met inachtneming van onze voorwaarden, toestemming te geven aan aanvrager om de kavel aan de Dopheide (kantorenpark) onbebouwd door te verkopen voor € 17.500,-.
2. Het college stelt de uitgaande brief vast.

### **Samenvatting**

Op 14 augustus 2025 heeft aanvrager, via de vertegenwoordigende makelaar, een verzoek ingediend bij de gemeente Smallerland om de bouwkaavel aan de Dopheide onbebouwd door te verkopen. Het gaat om de kavels kadastraal bekend als: - Gemeente Drachten, sectie B, nummer 8903, groot 109 m<sup>2</sup> - 1/10e

aandeel van de aldaar gelegen kavel, kadastraal bekend als: Gemeente Drachten, sectie B, nummer 9077, groot 5.380 m<sup>2</sup>. Op basis van de koopovereenkomst en Algemene Verkoopvoorwaarden heeft aanvrager toestemming nodig van het college om een onbebouwd perceel door te verkopen. Het college heeft toestemming gegeven voor deze doorverkoop en hier een aantal voorwaarden aan verbonden.

**4**

#### **Vaststellen openbare besluitenlijst**

*Besluit:*

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 2 september 2025 vast.

Burgemeester en wethouders,

Gemeentesecretaris

Locoburgemeester