

**OPENBARE BESLUITENLIJST  
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 1 NOVEMBER 2022**

**Samenstelling**

Aanwezig: de heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukje v/d Velde, bestuurssecretaris.

1	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen agenda</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de agenda vast.

2	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen openbare besluitenlijst</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de openbare besluitenlijst van 25 oktober 2022 vast.

3	<i>Zaaknummer</i> 2021-047683 <i>Programmas en</i> <i>projecten</i>	<i>Deelname programma 'De Friese Aanpak 2023-2024'</i>
		<u>Samenvatting</u>
		'De Friese Aanpak' (DFA) heeft zich de afgelopen jaren bewezen als uniek en succesvol samenwerkingsprogramma rond de Omgevingsvisies (beleid), Omgevingsplannen, VTH, Communicatie en bestuurlijke vernieuwing. De Omgevingswet stelt de gezamenlijke overheden en GR'en

voor urgente en complexe vraagstukken. Ook staan we in Fryslân voor diverse andere strategische opgaven zoals klimaatadaptatie, biodiversiteit en het landschap van de toekomst die onder DFA kunnen worden opgepakt. Smallerland blijft voor de periode 2023-2024 deelnemer van DFA.

Besluit

Akkoord te gaan met deelname aan 'De Friese Aanpak 2023-2024', als verwoord in het programmaplan (bijlage 1);  
Voor 2023 een bijdrage van € 8.846,- beschikbaar te stellen.  
Voor 2024 een bedrag van € 20.383,- beschikbaar te stellen.  
Deze kosten te dekken uit de middelen van het programma 'Implementatie Omgevingswet';  
De benodigde personele inzet voor DFA op projectbasis beschikbaar te stellen;  
De Stuurgroep mandaat te verlenen voor de aansturing van 'De Friese Aanpak' binnen de kaders van het programmaplan.

4    *Zaaknummer*  
2022-043004  
*Omgeving*

*Aangepaste 'beleidsnota Kamerverhuur en woningsplitsing'*

Samenvatting

Naar aanleiding van een amendement ingediend door D66, in de raadsvergadering van 27 september 2022, is de beleidsnota 'Verruimen begrip huishouden 2022' aangepast. De wijziging houdt hoofdzakelijk in, een verandering in benaming van de beleidsnota en het veralgemeniseren van het beleid. Dit advies is een aanvulling op het eerdere college advies en raadsvoorstel van 23 augustus 2022. Wat betreft woningsplitsing met betrekking tot kangoeroe wonen zijn er geen wijzigingen opgenomen.

De raad zal nu worden voorgesteld deze gewijzigde beleidsnota vast te stellen.

Besluit

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen de beleidsnota 'Kamerverhuur en splitsen woningen' vast te stellen en stelt het raadsvoorstel vast.

De gemeenteraad voor te stellen de beleidsnota "Verruimen begrip Huishouden" in te trekken.

5    *Zaaknummer*  
2022-040808

*Ontwerp bestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven - Kop Tussendiepen'*

## Omgeving

### Samenvatting

De locatie is gelegen aan de westkant van het industrieterrein De Haven. Deze gronden hebben voor een groot deel lange tijd braak gelegen. De gronden zijn in eigendom van de naast gelegen betonfabriek. De initiatiefnemer verzoekt om medewerking aan de ontwikkeling van een vijftal 'wonen en werken' locatie en aan de noordkant een markant bedrijfsgebouw (landmark) met enkele appartementen.

### Besluit

Het ontwerp bestemmingsplan 'Industrieterrein de Haven - Kop Tussendiepen' zes weken ter inzage leggen voor zienswijzen.

Ontwerp beeldkwaliteitsplan 'Kop Tussendiepen' vier weken ter inzage te leggen voor inspraak.

Wanneer geen zienswijzen worden ingediend, zonder nieuwe tussenkomst van het college, de raad voor te stellen om:

1. het bestemmingsplan 'Drachten – Kop Tussendiepen' vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening voor het bestemmingsplan 'Drachten – Kop Tussendiepen'.
3. Het beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

Het college stelt het raadsvoorstel vast.

De onderhoud- en beheerskosten(groen, openbaar gebied en e-fietspont)van jaarlijks in totaal € 25350,- worden meegenomen in het opstellen van de begroting 2024-2027.

6    *Zaaknummer*  
55789  
*Omgeving*

*Herstelbesluit omgevingsvergunning realisatie  
bedrijfsgebouw op het perceel Lavendelheide 4 te Drachten*

### Samenvatting

Op 17 maart 2021 heeft het college een omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van een bedrijfsgebouw op het perceel Lavendelheide 4 te Drachten. Tegen de verleende omgevingsvergunning is door een tweetal omwonenden beroep ingesteld bij de rechtbank Noord-Nederland. De rechtbank heeft bij uitspraak van 24 juni 2022 het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning vernietigd en het college opgeroepen een nieuw besluit te nemen.

### Besluit

Het college besluit een omgevingsvergunning te verlenen voor een bedrijfsgebouw op het perceel Lavendelheide 4 te Drachten, met inachtneming van de uitspraak van de

7	<i>Zaaknummer</i> 2022-064575 <i>Vergunningen toezicht en handhaving</i>	<i>Gevolgen uitstel Omgevingswet</i>  <u>Samenvatting</u> Onlangs is door de Minister besloten de ingangsdatum van de Omgevingswet andermaal te verdagen. Verwachte ingangsdatum volgens de huidige inzichten is nu 1 juli 2023. In essentie wordt de raad geïnformeerd op de gevolgen van het uitstel voor het programma 'Implementatie Omgevingswet' en komt erop neer dat we voortvarend doorgaan met de voorbereidingen. Nadere uitwerking van een bijgestelde planning volgt zodra bekend is wat de nieuwe definitieve datum van inwerkingtreding is. <u>Besluit</u> Het college besluit de gemeenteraad te informeren over de gevolgen van het uitstellen van de Omgevingswet (en Wkb) en stelt de raadsbrief vast.
---	--	--

8	<i>Zaaknummer</i> 2021-042180 (2022-46576) <i>Vergunningen toezicht en handhaving</i>	<i>Afwijken van het voldoet niet welstandsadvies Raai 4 Drachten - na uitspraak voorzieningenrechter ivm motivering besluit</i>  <u>Samenvatting</u> Het college besluit af te wijken van het negatieve welstandsadvies en de vergunning te verlenen voor het verplaatsen van het hekwerk en het kappen en dunnen van de beplanting gelegen aan de Raai 4 te Drachten. <u>Besluit</u> Het college besluit, in afwijking van het negatieve welstandsadvies, de omgevingsvergunning te verlenen voor het verplaatsen van het hekwerk voor het kappen en dunnen van de beplanting.
---	---	--

9	<i>Zaaknummer</i> 2021-037865 <i>Ondernemen en ontwikkelen</i>	<i>De Welle, raadsinformatiebrief 6</i>
---	--	---

Samenvatting

Het college informeert de gemeenteraad over de voortgang t.a.v. de bouw van zwembad De Welle.

Besluit

Het college besluit de raad te informeren over de stand van zaken t.a.v. het project De Welle en stelt raadsbrief 6 vast.

15 *Zaaknummer*  
2022-062437  
*Sociaal geregeld*

*Beantwoording schriftelijke vragen SP energietoeslag*

Samenvatting

Op 18 oktober 2022 heeft de SP schriftelijke vragen gesteld met betrekking tot het ongevraagd advies van de Adviesraad Sociaal Domein Smallingerland over de energietoeslag. Middels een raadsbrief wordt antwoord gegeven op de schriftelijke raadvragen, waardoor de raad geïnformeerd wordt over acties die het college onderneemt om de mogelijkheid tot het aanvragen van de energietoeslag nogmaals onder de aandacht te brengen met extra aandacht voor ouderen. De Adviesraad Sociaal Domein Smallingerland ervaart dat met name veel inwoners onder deze doelgroep wel recht blijken te hebben op de energietoeslag, maar deze niet aanvragen.

Besluit

Akkoord te gaan met het verzenden van bijgevoegde raadsbrief, waarin antwoord gegeven wordt op de schriftelijke vragen met betrekking tot het ongevraagd advies van de Adviesraad Sociaal Domein Smallingerland over de energietoeslag.