

OPENBARE BESLUITENLIJST
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 24 MEI 2022

Samenstelling

Aanwezig: de heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Bert Westerink, wethouder; de heer

5.1.1.c gemeentesecretaris en mevrouw 5.1.1.d 5.1.1.d
 bestuurssecretaris.

1	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen agenda</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de agenda vast.

2	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen openbare besluitenlijst.</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de openbare besluitenlijst van 17 mei 2022 vast.

3	<i>Zaaknummer</i> 00000 <i>Ondernemen en ontwikkelen</i>	<i>Gebiedsprogramma centrum Drachten</i>
		<u>Samenvatting</u>
		In zijn algemeenheid kunnen we zeggen dat centra van steden steeds meer transformeren van een functioneel koopcentrum naar een centrale plek in de gemeente waar het aangenaam is om dingen te ondernemen. Anders gezegd een plek waar je elkaar ontmoet, wat eet en drinkt, een bezoek brengt aan het theater en museum, winkelt, werkt,

woont ,een evenement bezoekt en sinterklaas aankomt. In Drachten is dat niet anders dan in andere. Om dit mogelijk te maken is een visie voor het centrum opgesteld.

Het centrum van Drachten moet compacter worden, met minder winkels en parkeerplekken en vooral méér groen en woningen. Een visie die tot stand kwam in samenspraak met diverse betrokkenen, zoals horeca, cultuur, ondernemers én gemeente. Het doel: leegstand, achteruitgang en verwaarlozing tegengaan, maar vooral ook: Drachten een prettig, groen en fris centrum geven. Naast het opstellen van de visie is ook aangegeven hoe dit te realiseren, het doel is om daar in de tweede helft van 2022 al mee te beginnen.

Besluit

De "visie en programma centrum Drachten" ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

In te stemmen met de vervolgstappen en projectorganisatie beschreven in 'Vervolgstappen en Projectorganisatie voor Gebiedsprogramma Centrum Drachten'.

De raad voor te stellen om de nog beschikbare centrummiddelen aan te wenden voor de voorbereidingskosten m.b.t. het gebiedsprogramma Centrum. In de kadernota een bedrag van € 1,6 miljoen aan te vragen voor de periode van 2023-2016.

Het raadsvoorstel vast te stellen.

- | | | |
|---|---|---|
| 4 | <i>Zaaknummer
2022-016933
Programmas en
projecten</i> | <i>Vorbereiding ontwikkeling Vrijburgh fase 3</i> |
|---|---|---|

Samenvatting

Door in te stemmen met deze voorbereiding van de ontwikkeling van Vrijburgh fase 3 wordt groen licht gegeven om op korte termijn de daarvoor noodzakelijke voorbereidende werkzaamheden te starten. Het betreft hierbij o.a. het voorbereiden van de benodigde besluitvorming over een globaal bestemmingsplan, over een projectontwikkelingsplan met stedenbouwkundige kaders, over een projectplanning, over een concept grondexploitatiebegroting en over het voortzetten van de afstemming met de omwonenden.

Besluit

Het college besluit de voorbereiding van de ontwikkeling van nieuwbouwwijk Vrijburgh fase 3, met ruimte voor nieuwe woonvormen en woonontwikkelingen, te starten

Het college besluit ten behoeve van deze voorbereiding

opdracht te geven voor het maken van een globaal bestemmingsplan, een projectontwikkelingsplan met stedenbouwkundige kaders, een projectplanning en een voorlopige grondexploitatiebegroting.
Het college besluit in de bestuursrapportage voor deze voorbereiding een voorbereidingskrediet op te nemen van € 50.000,- immaterieel actief, die op termijn ten laste wordt gebracht van de grondexploitatie van Vrijburgh fase 3.

5 *Zaaknummer*
2022-026033
Omgeving

Begroting 2023 en jaarverslag 2021 Hûs en Hiem

Samenvatting

Smallingerland neemt deel aan de gemeenschappelijke regeling Hûs en Hiem. Hûs en Hiem heeft de jaarstukken toegezonden en de Raad uitgenodigd om hierop een zienswijze in te brengen.

Besluit

Het college besluit de raad voor te stellen een zienswijze in te dienen ten aanzien van de jaarstukken 2021 en de ontwerp begroting 2023.

Het college stelt het raadsvoorstel vast.

6 *Zaaknummer*
2022-025254
Ondernemen en
ontwikkelen

Derving parkeeropbrengsten reuzenrad

Samenvatting

Het college besluit de veronderstelde derving van de parkeeropbrengsten niet bij Ha&le in rekening te brengen.

Besluit

Derving parkeeropbrengsten door het reuzenrad van 5 mei tot en met 29 mei, net als vorig jaar, niet in rekening brengen bij Ha&le.

7 *Zaaknummer*
2022-001278
Samen leven

Meerjarenbegroting 2022 – 2025 OPO Furore

Samenvatting

Adenium heeft de meerjarenbegroting van 2022-2025 van

OPO Furore toegestuurd naar de gemeente. De begroting van het openbaar primair onderwijs is onderworpen aan het toezicht van de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad van Smallerland wordt voorgesteld geen zienswijze in te dienen.

Besluit

Aan de raad voorstellen om geen zienswijze in te dienen t.a.v. de meerjarenbegroting 2022 – 2025 OPO Furore. Het college stelt het raadsvoorstel vast.

8 *Zaaknummer* *Management letter Deloitte*

Concern

Samenvatting

Ieder jaar voert de accountant aan het eind van het kalenderjaar een interim-controle uit. De bevindingen van de interim-controle 2021 zijn vastgelegd in een managementletter en Raadsbrief van Deloitte. De managementletter is bedoeld voor het college en de ambtelijke organisatie. De raad krijgt een samenvatting van de managementletter in de vorm van de Raadsbrief 2021.

Besluit

Kennis te nemen van de management letter 2021 van Deloitte, en de directie te verzoeken opgenomen adviespunten op te pakken.

Bijgaande (concept) brief t.a.v. de leden van de gemeenteraad, vast te stellen.

9 *Zaaknummer* *Beslissing op het bezwaar van De Veenhoop Watersport en*
2021-008121 *Recreatie Beheer B.V. tegen de toekenning van planschade*
Concern

Samenvatting

Voor de herontwikkeling van recreatieterrein De Veenhoop is het bestemmingsplan "De Veenhoop - Recreatieterrein" vastgesteld. Een omwonende heeft een verzoek om planschade ingediend. Overeenkomstig het advies van SAOZ is aan aanvrager planschade toegekend. Op grond van de vastgestelde exploitatieovereenkomst komt de planschade voor rekening van De Veenhoop Watersport en Recreatie Beheer B.. Het bedrijf is het niet eens met de

hoogte van de toegekende planschade en heeft hier bezwaar tegen aangetekend. De bezwarencommissie is van mening dat er geen aanleiding is om te twijfelen aan de juistheid of volledigheid van het planschadeadvies. De vergelijking tussen het oude en het nieuwe bestemmingsplan heeft op juiste wijze plaatsgevonden. Verder is het percentage van de schade dat voor rekening van aanvraagster dient te blijven vanwege normaal maatschappelijk risico goed gemotiveerd bepaald op 3 procent. Overweging daarbij is dat de ontwikkeling naar haar aard en omvang als passend binnen de ruimtelijke structuur kan worden aangemerkt en de ontwikkeling in ieder geval niet meer dan deels in een reeks van jaren gevoerd planologisch beleid past. Het college heeft besloten het advies van de bezwarencommissie over te nemen en het bezwaar ongegrond te verklaren.

Besluit

Het bezwaar van De Veenhoop Watersport en Recreatie Beheer B.V. tegen de toegekende planschade van € 2.000,-, te vermeerderen met wettelijke rente, wordt ongegrond verklaard, conform het advies van de bezwarencommissie. De inhoudelijk vergelijking tussen het oude en het nieuwe bestemmingsplan heeft op juiste wijze plaatsgevonden en het normaal maatschappelijk risico is op goede gronden vastgesteld op 3 procent. Het bestreden besluit wordt ongewijzigd in stand gelaten.

10 *Zaaknummer*
106761
Concern

Beslissen op bezwaar tegen vestiging bed en breakfast op Slinge 72 te Dachten

Samenvatting

De Rechtbank Noord-Nederland heeft het beroep tegen de omgevingsvergunning voor een bed & breakfast op het adres Slinge 72 gegrond verklaard. Daarbij is de beslissing op het bezwaar vernietigd. De rechtbank kan zich vinden in onze overweging dat kleinschalig recreatief verblijf op het perceel geen onevenredige schade zal toebrengen aan het woon- en leefklimaat in de omgeving. De rechtbank vindt echter dat in de voorschriften van de omgevingsvergunning onvoldoende is geborgd dat er ook sprake zal zijn van kleinschalig recreatief verblijf omdat een definitie ontbreekt, er geen parkeeroverlast zal ontstaan en dat onvoldoende is onderzocht of eventuele aantasting van privacy kan worden voorkomen. Het college heeft met inachtneming van de uitspraak een nieuwe beslissing op het bezwaar genomen. Het college blijft van mening dat het bezwaar ongegrond is. Wel is de verleende omgevingsvergunning gewijzigd. Aan de vergunning is de volgende definitie van "bed & Breakfast

toegevoegd: het door een of enkele personen tegen betaling gebruik laten maken van de mogelijkheid van logies en ontbijt, waarbij het gaat het om een steeds wisselend publiek dat voor een korte periode, namelijk een tot enkele nachten, ter plaatse verblijft. Verder is aan de vergunning de voorwaarde toegevoegd, dat de vergunning op eigen terrein plaats moet vinden. Naar de mening van het college is er geen of slechts minimaal sprake van aantasting van de privacy. Hiervoor zijn geen nadere voorwaarden aan de vergunning verbonden.

Besluit

Het bezwaar tegen het starten van een bed & breakfast op het perceel Slinge 72 wordt ongegrond verklaard, onder aanvulling van de hiervoor verleende omgevingsvergunning met de volgende voorwaarden:

- de volgende definitie van bed & breakfast wordt toegevoegd: het door een of enkele personen tegen betaling gebruik laten maken van de mogelijkheid van logies en ontbijt, waarbij het gaat het om een steeds wisselend publiek dat voor een korte periode, namelijk een tot enkele nachten, ter plaatse verblijft.
- als voorwaarde wordt toegevoegd dat de gasten van de bed & breakfast de auto op het terrein van vergunninghouder moeten parkeren.

Het college stemt in met de brief aan bezwaarmakers, waarmee de nieuwe beslissing op bewaar wordt meegedeeld.

11 *Zaaknummer*
2022-027433
Omgeving

Notitie reikwijdte en detailniveau het Meer bij Oudega

Samenvatting

In het kader van de Gebiedsaanpak Oostelijke poort Friese Meren wordt er een meer aan de zuidkant van het dorp Oudega gegraven. Hiervoor heeft in 2021 een voorontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegen ten behoeve van de inspraak. Ten behoeve van de verdere bestemmingsplanprocedure en de ontgrondingsvergunning dient ook een MER procedure te worden doorlopen. Om de MER procedure op te starten is een Notitie reikwijdte en detailniveau (NRD) opgesteld. Hiervoor wordt de NRD voor een periode van zes weken ter inzage gelegd.

Besluit

Stelt de conceptnotitie Reikwijdte en Detailniveau het Meer bij Oudega(NRD) vast en legt deze ter inzage.

12 *Zaaknummer*
2022-025439
Ondernemen en
ontwikkelen

Vaststellen subsidie SOCD 2020 en 2021

Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad van de gemeente Smallingerland hebben zich in 2012 uitgesproken voor het instellen van een reclamebelasting in het centrum. De reden hiervoor was dat er steeds minder ondernemers lid waren van H&I, waardoor het ook steeds moeilijker werd om activiteiten in het centrum te organiseren en te financieren. De gemeente heeft vervolgens een reclamebelasting ingevoerd. De hoogte van de opbrengsten hiervan, minus de kosten voor de inning, wordt als subsidie beschikbaar gesteld voor het organiseren van activiteiten in het centrum door de stichting ondernemersfonds Centrum Drachten (SOCD). Voor 2020 heeft SOCD € 80.326,- en voor 2021 € 71.112,- ontvangen. Deze bedragen komen overeen met de netto reclamebelastingopbrengsten van 2020 en 2021.

Besluit

De subsidie over 2020 vaststellen op € 80.326,-

De subsidie over 2021 vaststellen op € 71.112,-

13 *Zaaknummer*
2022-025530
Omgevingsbeheer
specialisten

*Europese aanbesteding kraan-haakarm-voertuig,
kolkenzuiger en twee vuilniswagens met achterlader*

Samenvatting

Het kraan-haakarm-voertuig, voertuig kolkenzuiger en de twee vuilniswagens met achterlader zijn financieel en technisch afgeschreven. De levertijden van de voertuigen is dusdanig opgelopen dat we vroegtijdig moeten bestellen. De voertuigen worden Europees aanbesteed.

Besluit

Met de aanbesteding van 1 kraan-haakarm voertuig akkoord te gaan. Na marktverkenning/prijsuitvraag en verdere voorwaarden wordt beslist over vervanging van het huidige voertuig.

Met de aanbesteding van 1 voertuig met kolkenzuiger akkoord te gaan. Na marktverkenning/prijsuitvraag en verdere voorwaarden wordt beslist over vervanging van het huidige voertuig.

Met de aanbesteding van 2 voertuigen met achterladers voor

vuilnis akkoord te gaan. Na marktverkenning/prijsuitvraag en verdere voorwaarden wordt beslist over vervanging van het huidige voertuig.
Op basis van de financiële gegevens van het aanbestedingsresultaat wordt een investeringskrediet aangevraagd.

14 *Zaaknummer* *Tegemoetkoming verhuurders sportaccommodaties (TVS) 5e tranche*
2022-027402
Samen leven

Samenvatting

Vanuit het Rijk is een compensatieregeling sport beschikbaar. Het betreft de Tegemoetkoming Verhuurders Sportaccommodaties (TVS). Na de eerste vier tranches is voor het eind 2021/ begin 2022 een vijfde ronde beschikbaar gekomen. De verwachting was dat de 4e tranche de laatste was, maar door de lockdown aan het einde van het jaar 2021, is er met terugwerkende kracht nog een nieuwe ronde opengesteld. Om aanspraak te kunnen doen op de regeling is kwijtschelding van huur een voorwaarde. Deze ronde van de TVS kent weer andere voorwaarden dan de eerdere rondes. Het Rijk vergoedt nu 100% van de huurbedragen. Binnen Smallerland komen de veldsportaccommodaties en de sportaccommodaties die aan het Sportbedrijf verhuurd worden in aanmerking.

Besluit

Kwijtschelden van 100% van de gebruikersvergoeding veldsportaccommodaties en huren sportaccommodaties Sportbedrijf voor periode 1 november 2021 tot en met 31 januari 2022.

De kosten van 100% kwijtschelding (€291.921), te dekken door de TVS-regeling van het Rijk.

15 *Zaaknummer* *Buurtbudget eerste ronde 2022*

Samen leven

Samenvatting

Goede ideeën om de leefbaarheid van een dorp, wijk of straat te verbeteren, komen in aanmerking voor een bijdrage uit het buurtbudget. Buurtbudget kan worden aangevraagd door wijk- of dorpsraden of door inwoners. Voor de eerste ronde van het buurtbudget 2022 zijn 19 aanvragen ingediend. Er

worden 14 aanvragen toegekend en 5 afgewezen. Enkele voorbeelden van toegekende aanvragen zijn een bijdrage voor het aanschaffen van een multikorfpaal in het parkje achter het dorps huis in Nijega, dorpsvlaggen in De Tike en voor het realiseren van een Blue Zone in de wijk Himsterhout met als focus natuurlijk bewegen voor onder andere ouderen. In totaal wordt er een bedrag van € 41.750,- beschikbaar gesteld. De aanvragers ontvangen een beschikking met het besluit van het college.

Besluit

Er worden 14 aanvragen toegekend en vijf afgewezen in de eerste ronde buurtbudget van 2022 voor een bedrag van € 41.750,- vanuit de reguliere middelen voor buurtbudget. Bij uitvoering door team omgevingsbeheer wijken, worden de 20% eigen middelen niet van toepassing verklaard. Aan de teammanager Samen leven wordt mandaat verleend om de beschikkingen voortkomend uit het besluit te ondertekenen.

16 *Zaaknummer*
2022-026423
Samen leven

Aansluiting bij de landelijke Gelijke Kansen Alliantie

Samenvatting

De Gelijke Kansen Alliantie (GKA) is een initiatief van het ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap om talentverspilling bij kinderen en jongeren te verminderen en te zorgen dat zij zich met een goed toekomstperspectief kunnen ontwikkelen. Betrokken professionals werken in de GKA samen aan het bieden van kansen en het verbeteren van de dagelijkse praktijk voor kinderen en jongeren. De gemeente Smalingerland sluit aan bij deze alliantie en ondertekent de bijbehorende GKA-agenda. Na ondertekening komt €100.000,- subsidie tot 2024 beschikbaar voor de scholen om aan te vragen voor interventie(s) gerelateerd aan de Smalingerlandse GKA-agenda.

Besluit

Aansluiten bij de landelijke Gelijke Kansen Alliantie. Machtigen van de wethouder Onderwijs door de burgemeester tot het ondertekenen van de aanvraag Gelijke Kansen Alliantie.

17 *Zaaknummer*
2022-026432

Verrekening neveninkomsten politieke ambtsdragers 2021

Samenvatting

Op grond van artikel 41b Gemeentewet zijn politieke ambtsdragers verplicht inkomsten uit nevenfuncties openbaar te maken. Jaarlijks krijgen politieke ambtsdragers daarom een oproep van het ministerie van Binnenlandse Zaken om hun neveninkomsten op te geven in de applicatie van het Ministerie. Wanneer de neveninkomsten minder bedragen dan 14% van de jaarbezoldiging vindt geen verrekening plaats. In het geval de inkomsten hoger zijn dan dit percentage dan wordt van het meerdere 50% verrekend.

Besluit

Het college stelt vast dat er geen verrekening dient plaats te vinden, of dat er geen sprake is van verrekeningsplicht voor de politieke ambtsdragers die dit hebben opgegeven bij het Ministerie.