

OPENBARE BESLUITENLIJST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 10 MEI 2022

Samenstelling

Aanwezig: de heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Bert Westerink, wethouder; de heer Koen Eekma, loco-secretaris en mevrouw ^{5.1.1.d} ^{5.1.1.d} bestuurssecretaris.
Afwezig: de heer ^{5.1.1.c} gemeentesecretaris.

1	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen agenda.</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u> -
		<u>Besluit</u> Het college stelt de agenda vast.
2	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen openbare besluitenlijst</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u> -
		<u>Besluit</u> Het college stelt de openbare besluitenlijst van 26 april 2022 vast.
3	<i>Zaaknummer</i> 2022-009855 <i>Ondernemen en ontwikkelen</i>	<i>Aanleg glasvezel in de gemeente Smallingerland</i>
		<u>Samenvatting</u> Op 21 februari heeft dorpsbelang Opeinde een brief gestuurd aan de fractievoorzitters van de politieke partijen waarin vragen worden gesteld over de aanleg van glasvezel in de dorpen van Smallingerland. De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 19 april 2022 het college gevraagd om de brief af te handelen. Graag willen wij, met de beantwoording

van de brief van dorpsbelang Opeinde en de raadsbrief, partijen informeren over de stand van zaken rondom de aanleg van glasvezel in Smallingerland.

Besluit

De brief voor Dorpsbelang Opeinde vast te stellen.
De raad te informeren en de raadsbrief vast te stellen.

4 *Zaaknummer*
2022-022735
Samen leven

Accommodatiebeleid maatschappelijk vastgoed

Samenvatting

Het accommodatiebeleid beschrijft de beleidsuitgangspunten en werkwijze rondom maatschappelijk vastgoed in de gemeente. Het betreft een nadere uitwerking van een deel van de nota grond- en vastgoedbeleid die in najaar 2021 vastgesteld is. Het accommodatiebeleid gaat in op gebouwen voor onderwijs, ontmoeting, sport, spelen, cultuur en dierenwelzijn. Op deze terreinen vervult de gemeente een faciliterende en voorwaardenscheppende rol. Deze sociale infrastructuur draagt bij aan zowel de sociale koers als de omgevingsvisie.

Besluit

Instemmen met "Accommodatiebeleid maatschappelijk vastgoed".
Vaststellen en aanbieden raadsvoorstel "Accommodatiebeleid maatschappelijk vastgoed".

5 *Zaaknummer*
2022-020763
Concern

Veiligheidsregio Fryslan: zienswijze begroting 2023, eerste begrotingswijziging 2022 en jaarstukken 2021

Samenvatting

De VRF vraagt naar een zienswijze conform art 29 en 31 van de gemeenschappelijke regeling van de VRF. Er is een raadsvoorstel opgesteld dat nu voorgelegd wordt aan het college inclusief de concept brief voor de VRF. Indien het college instemt met de stukken kan het doorgezet worden naar de griffie voor behandeling door de raad.

Besluit

Het college besluit de raad voor te stellen
1. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van de jaarstukken 2021.

2. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van de eerste begrotingswijziging 2022.
3. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van programmabegroting 2023.
4. De concept brief aan de VRF vast te stellen.
Het college stelt het raadsvoorstel vast

6 *Zaaknummer*
2022-023318
Sociaal geregeld

Concept begroting 2023 Carins

Samenvatting

Gemeente Smallingerland is sinds 2015 verantwoordelijk voor de uitvoering van de Wmo, Jeugdwet, Participatiewet en de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (Wgs). Eind 2018 is Carins opgericht om de toegang tot de ondersteuning binnen deze wet- en regelgeving voor de gemeente Smallingerland uit te voeren. Met het vaststellen van verschillende overeenkomsten is nauwkeurig omschreven welke taken en verantwoordelijkheden Carins dient op te pakken. In de conceptbegroting 2023 zijn deze verantwoordelijkheden vertaald naar kosten voor de bedrijfsvoering van Carins voor het komende jaar. Door verbeteringen binnen Carins en binnen het gemeentelijk beleid wordt verwacht dat Carins minder personele inzet nodig heeft voor het ondersteunen van inwoners in verschillende leefgebieden. Samen met niet-beïnvloedbare kostenstijging, waaronder CAO-stijgingen en stijging in energiekosten, is de conceptbegroting 2023 minimaal in omvang toegenomen.

Besluit

Het college besluit de raad voor te stellen geen zienswijze in te dienen op de conceptbegroting 2023 van Carins.
Het college stelt het raadsvoorstel vast.

7 *Zaaknummer*
97744
Ondernemen en ontwikkelen

Convenant Nieuwbouw Sociale huur Gemeente Smallingerland

Samenvatting

Door het sluiten van het 'Convenant Nieuwbouw Sociale huur Gemeente Smallingerland' bekrachtigen de woningcorporaties Accolade en WoonFriesland en de gemeente Smallingerland hun gemeenschappelijke ambitie om tot 2030 300 nieuwbouw sociale huurwoningen toe te

voegen aan de woningvoorraad van Drachten. Via het convenant worden afspraken over de rol- en verantwoordelijkheidsverdeling tussen de gemeente en de woningcorporaties, toewijzing van locaties aan de woningcorporaties en condities waaronder die locaties beschikbaar worden gesteld, vastgelegd.

Besluit

Het college besluit tot het aangaan van het 'Convenant Nieuwbouw Sociale Huur gemeente Smallingerland'. Het college besluit akkoord te gaan met de concept-koopovereenkomst (bijlage convenant) als basis voor de uitgifte van bouwrijpe grond ten behoeve van de realisering van nieuwbouw sociale huurwoningen. De burgemeester besluit portefeuillehouders Westerink en Hartogh Heys van de Lier te machtigen om het Convenant te ondertekenen.

8 *Zaaknummer*
2022-013917
Samen leven

Toekenning subsidie Voorschoolse Educatie 2022, reguliere subsidie peuteropvang 2022 en subsidie verhogen bereik peuters voorschoolse voorzieningen 2022

Samenvatting

Op grond van de onderwijswetgeving dient de gemeente een voldoende en kwalitatief goed aanbod van voorschoolse educatie te realiseren ten behoeve van zogenoemde doelgroep- peuters met een taalachterstand. Daarvoor zijn vier aanbieders voorschoolse educatie binnen Smallingerland actief. Om een voldoende en kwalitatief goed aanbod mogelijk te maken, worden subsidies beschikbaar gesteld welke worden gedekt vanuit de rijksvergoeding voor Onderwijsachterstandenbeleid en de decentralisatie uitkering om het bereik van peuters te verhogen. Daarnaast wordt een subsidie beschikbaar gesteld om ten behoeve van peuteropvang ouders die niet in aanmerking komen voor kinderopvangtoeslag financieel in staat te stellen hun peuter(s) bij een peuteropvang in te schrijven.

Besluit

Vaststellen van de aangevraagde subsidie Voorschoolse Educatie 2022 ad € 748.382,-.

Vaststellen van de aangevraagde subsidie Peuteropvang 2022 ad € 249.451,-.

Vaststellen van de aangevraagde subsidie Verhogen bereik peuters voorschoolse voorzieningen 2022 ad € 110.500,-.

9 *Zaaknummer*
2021-039883
Samen leven

Afrekenadvies subsidie BOUW! 2019-2020

Samenvatting

Leesinterventieprogramma Bouw! helpt taalachterstanden bij risicoleerlingen (waaronder VVE-leerlingen) te voorkomen en vermindert de (onnodige) instroom naar duurdere dyslexiezorg vanuit de Jeugdwet aanzienlijk. Daarnaast biedt Bouw! de mogelijkheid om afspraken te maken over doorgaande lijnen ten behoeve van voor- en vroegschoolse educatie (VVE).

Besluit

In afwijking van de termijnen van de algemene subsidieverordening wordt de opstartsubsidie voor het leesinterventieprogramma Bouw! vastgesteld op € 45.108,91.

Het te veel uitbetaalde bedrag van á € 14.891,09 terug te vorderen.

10 *Zaaknummer*
2022-006511
Omgeving

Principeverzoek voor zonneparken op een drietal locaties ten zuiden van Drachten

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend door Nara Solar voor de realisatie van meerdere zonneparken op locaties ten zuiden van Drachten. Gevraagd wordt om te onderzoeken welke locaties in aanmerking kunnen komen en om vervolgens hieraan planologisch medewerking te verlenen. Het gaat om drie locaties te weten 'It Mear', 'Zandburen' en 'Himsterfinnen'. De eigenaar van deze gronden wil deze beschikbaar stellen voor het opwekken van duurzame energie. Nara Solar wil samen met deze grondeigenaar de gemeente ondersteunen met het concreet invullen van de klimaatdoelstelling binnen de gemeente, door het opwekken van groene stroom. Een zonnepark op de beoogde gronden is in strijd met het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013'. De betreffende gronden hebben de bestemming 'agrarisch met waarden - besloten gebied' en 'agrarisch met waarden - open gebied'. Om medewerking te kunnen verlenen, moet aan een aantal voorwaarden worden voldaan. Daarbij horen ook de voorwaarden die de provincie stelt. Wanneer daar sprake van is, kan medewerking worden verleend door middel van een omgevingsvergunning met uitgebreide procedure.

Besluit

Het verzoek wordt aangemerkt als verzoek om informatie. In principe wordt medewerking verleend aan het verzoek door het voeren van de uitgebreide procedure op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 3^o, van de Wabo.

11 *Zaaknummer*
2022-004687
Omgeving

Realiseren appartementen boven de Hema aan de Oosterstraat in Drachten

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend voor het mogen realiseren van woonappartementen verdeeld over drie verdiepingen boven de Hema aan de Oosterstraat 10-14 in Drachten. De aanvraag is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Centrum Drachten'. De betreffende gronden hebben in dit bestemmingsplan de bestemming 'centrum'. De aanvraag is in strijd met dit bestemmingsplan waar het gaat om de te realiseren hoogte. Het bestemmingsplan staat een hoogte van 9 meter toe. De beoogde hoogte voor de appartementen zal ongeveer 18 meter zijn. Medewerking kan worden verleend met reguliere procedure voor een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 2^o van de Wabo.

Besluit

Het verzoek wordt aangemerkt als verzoek om informatie. In principe wordt medewerking verleend aan het realiseren van appartementen boven de Hema aan de Oosterstraat in Drachten.

12 *Zaaknummer*
2022-016555
Financien

Vaststellen uitgangspunten tbv financiële verordening

Samenvatting

In de vernieuwing van de P&C-cyclus staat beschreven dat we streven naar een eenvoudige en transparante administratie. Een aantal van deze uitgangspunten dienen vastgelegd te worden in de financiële verordening. De voors en tegens van de onderwerpen Afschrijven, Financien en Restwaarde worden in de memo behandeld. Voor Afschrijven wordt de lineaire methode voorgesteld en voor financiering totaal financiering. Dat wordt op dit moment ook al toegepast en ligt vast in de financiële verordening. Het onderzoek naar de restwaarde loopt nog maar ook hierbij moet het uitgangspunt eenvoud zijn.

Besluit

1. Kennis te nemen van bijgevoegde memo.
2. In te stemmen met het uitgangspunt van lineair afschrijven en het toepassen van totaalfinanciering.
3. Voor de nu lopende projecten de financiële verordening te respecteren en geen restwaarde toe te passen.

13 *Zaaknummer* *DO, contractering en aanbesteding Vrijburgh fase 2*
2021-029302
Ondernemen en
ontwikkelen

Samenvatting

Het bestemmingplan Vrijburgh fase 2 is in voorbereiding. Gelijktijdig worden ook voorbereidingen getroffen voor de uitvoering. Het Definitief Ontwerp van de woongebieden Midden en Zuid zijn vastgesteld. Gemeente en Heijmans hebben overeenstemming bereikt over het invullen van de bouwclaim in woongebied Zuid. In woongebied Midden onderzoeken gemeente en Accolade een gezamenlijke aanbesteding van de woningbouw. Voor woongebied Noord zullen marktpartijen worden uitgenodigd om een totaalplan te maken en te realiseren.

Besluit

Vaststellen van het Definitief Ontwerp van woongebied Midden en Zuid en de uitgangspunten voor aanbesteding van woongebied Noord.

Vaststellen van de contracteringsaanpak Vrijburgh fase 2. Tot het aangaan van de intentieovereenkomst Vrijburgh Accolade, woongebied Midden.

Onder voorbehoud van vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad tot het aangaan van de koopovereenkomst Vrijburgh Heijmans, woongebied Zuid. Het voornemen om een koopovereenkomst met Heijmans aan te gaan, wordt voorafgaande aan de ondertekening van de overeenkomst gepubliceerd.

14 *Zaaknummer* *Voorlopige gunning aanbesteding Onderhoudsbestek*
2022-024399 *sportvelden Smalingerland*
Omgevingsbeheer
geregeld

Samenvatting

Het onderhoud aan de sportvelden van de gemeente

Smallingerland moet per 1 juni 2022 opnieuw worden aanbesteed via een Europese aanbestedingsprocedure. De inschrijvingen zijn inmiddels beoordeeld en het college van B&W van de gemeente Smallingerland stemt in met de voorlopige gunning. Als tijdens de bezwaartermijn geen gegronde bewaren worden ingediend zal de opdracht definitief gegund worden.

Besluit

De dienst "Onderhoudsbestek sportvelden Smallingerland" voorlopig te gunnen aan HSM (Hollandsche Sportveldenonderhouds Maatschappij B.V.).

15 *Zaaknummer*
2022-012733
Sociaal geregeld

Vaststelling subsidie VWNN 2020

Samenvatting

De gemeente geeft subsidie aan Vluchtelingenwerk voor de ondersteuning van inburgeringsplichtige statushouders; de verantwoording over 2020 is ingediend; de subsidie 2020 is vastgesteld op € 51.130,-.

Besluit

In afwijking van de termijnen van de Algemene subsidieverordening wordt op basis van de ingediende stukken de subsidie voor de ondersteuning van inburgeringsplichtige statushouders door Vluchtelingenwerk in 2020 vastgesteld op € 51.130,-.

De bijgevoegde vaststellingsbeschikking subsidie 2020 vast te stellen.

16 *Zaaknummer*
2021-028772
Omgeving

Ontwerp bestemmingsplan Vrijburgh 2

Samenvatting

Het aantal huishoudens in de gemeente Smallingerland neemt toe en zal naar verwachting de komende jaren blijven groeien, waardoor ook de woningbehoefte toeneemt. Deze groei wordt grotendeels veroorzaakt door huishoudensverdunning, oftewel een afname van het gemiddeld aantal personen per woning, waardoor er per saldo meer woningen nodig zijn. Met de wijk Vrijburgh willen wij inspelen op deze toenemende woningbehoefte en willen wij de regiofunctie van Drachten verder versterken.

Dit ontwerp bestemmingsplan voorziet in het juridisch

planologisch toestaan van de te realiseren woningen inclusief de inrichting van het openbaar gebied.

Besluit

Het ontwerp bestemmingsplan Vrijburgh - fase 2 en het daarbij voorgestelde ontwerp beeldkwaliteitsplan zes weken ter inzage te leggen voor zienswijzen en inspraakreacties. Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening voor het ontwerp bestemmingsplan Vrijburgh - fase 2.

17 *Zaaknummer* *Benoeming trouwambtenaar voor 1 dag*
2022-024482
Vergunningen toezicht
en handhaving

Samenvatting

De mogelijkheid om eenmalig een huwelijk in de gemeente Smalingerland te voltrekken, is opgenomen in het reglement Burgerlijke Stand 2019. De gemeente heeft met betrekking tot deze mogelijkheid een aantal verzoeken ontvangen. Aan alle verzoeken kan medewerking worden verleend.

Besluit

Mevrouw J. M. Pot te benoemen voor het eenmalig voltrekken van een huwelijk op 10 juni 2022.
De heer C. Deinum te benoemen voor het eenmalig voltrekken van een huwelijk op huwelijk op 2 juli 2022.
Mevrouw W. A. Wijma- van Smeden te benoemen voor het eenmalig voltrekken van een huwelijk op 26 augustus 2022.
Mevrouw H. van den Berg te benoemen voor het eenmalig voltrekken van een huwelijk op 9 september 2022.
De heer A. J. Mulder te benoemen voor het eenmalig voltrekken van een huwelijk op 24 september 2022.

18 *Zaaknummer* *Burgemeestersbesluit: Beslissing op bezwaar Merkur Games*
2021-055280 *Holding B.V. tegen weigering vestigingsvergunning*
Concern *speelautomatenhal*

Samenvatting

Voor de uitgifte van een vestigingsvergunning voor een speelautomatenhal heeft een inschrijvingsprocedure plaatsgevonden. Merkur Games Holding B.V. is een van de partijen die zich heeft ingeschreven. De aanvraag is afgewezen omdat op twee onderdelen niet voldoende werd gescoord. Daarmee is Merkur uitgesloten van verdere

deelname aan de selectieprocedure. Merkur heeft bezwaar gemaakt tegen het besluit. In afwijking van het bezwaar en het advies van de bezwarencommissie verklaart de burgemeester het bezwaar gegrond op het punt van de beoordeling van de meerwaarde/ toegevoegde waarde van de speelautomatenhal voor Smallingerland. Overeenkomstig het bezwaar oordeelt de burgemeester dat de uitwerking van de onderwerp voldoet aan de basisverwachting. De burgemeester herziet het besluit en kent op onderdeel alsnog 6 punten toe. Overeenkomstig het advies van de bezwarencommissie verklaart de burgemeester het bezwaar tegen de beoordeling van het plan van aanpak gokverslaving en strijdigheid van de Verordening speelautomatenhallen Smallingerland met de Europese Dienstenrichtlijn ongegrond. Omdat het plan van aanpak gokverslaving beoordeeld blijft als onvoldoende, blijft het besluit om de aanvraag te weigeren in stand.

Besluit

Het bezwaar:

- a. in afwijking van het advies van de bezwarencommissie het advies gegrond te verklaren voor wat betreft de meerwaarde/ toegevoegde waarde van de speelautomatenhal voor Smallingerland en de score op dit onderdeel te verhogen van 4 naar 6 punten.
- b. overeenkomstig het advies van de bezwarencommissie het bezwaar voor het overige ongegrond te verklaren.

19 *Zaaknummer*
2021-050615
Concern

Burgemeestersbesluit: Beslissing op bezwaar Acquario Vastgoed B.V. tegen weigering vestigingsvergunning speelautomatenhal

Samenvatting

De aanvraag van Flamingo Casino B.V. om een vestigingsvergunning voor een speelautomatenhal is afgewezen, omdat de beoogde locatie binnen een afstand van 250 meter van de de beoogde vestigingslocatie Raadhuisplein 33 - 35 en de onderwijslocatie van de Friese Poort, gevestigd op Burgemeester Wuiteweg 22 en in het Centrada gebouw. Acquario Vastgoed B.V. heeft als eigenaar van de beoogde vestigingslocatie bezwaar gemaakt tegen het besluit. Het bezwaar is om advies voorgelegd aan de bezwarencommissie. De bezwarencommissie heeft advies uitgebracht en adviseert het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren omdat Acquario niet als belanghebbende kan worden aangemerkt en omdat het bezwaar niet verschoonbaar te laat is ingediend. Acquario heeft als eigenaar van het pand waar de aanvraag van Flamingo Casino Drachten B.V. naar het oordeel van de commissie

een afgeleid belang. Acquario heeft daarnaast niet nog een eigen zelfstandig belang bij deze aanvraag. Het feit dat de aanvraag is afgewezen vanwege de ligging van het pand van Acquario ten opzichte van een onderwijsinstelling maakt dat niet anders. Deze norm ligt vast in de verordening en is in die zin van toepassing op eenieder. De burgemeester heeft besloten om het advies van de bezwarencommissie over te nemen en het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Besluit

Het bezwaar van Acquario Vastgoed B.V. wordt, overeenkomstig het advies van de bezwarencommissie, niet-ontvankelijk verklaard, omdat Acquario niet als belanghebbende kan worden aangemerkt en omdat het bezwaar niet verschoonbaar te laat is ingediend.