

Schetsontwerp | voorstel

VO01

september 2022

Opdrachtgever:

fam 5.1.2.e

Folgeren 5.1.2.e 5.1.1.d

ontwerp:

5.1.2.e



jhAA!

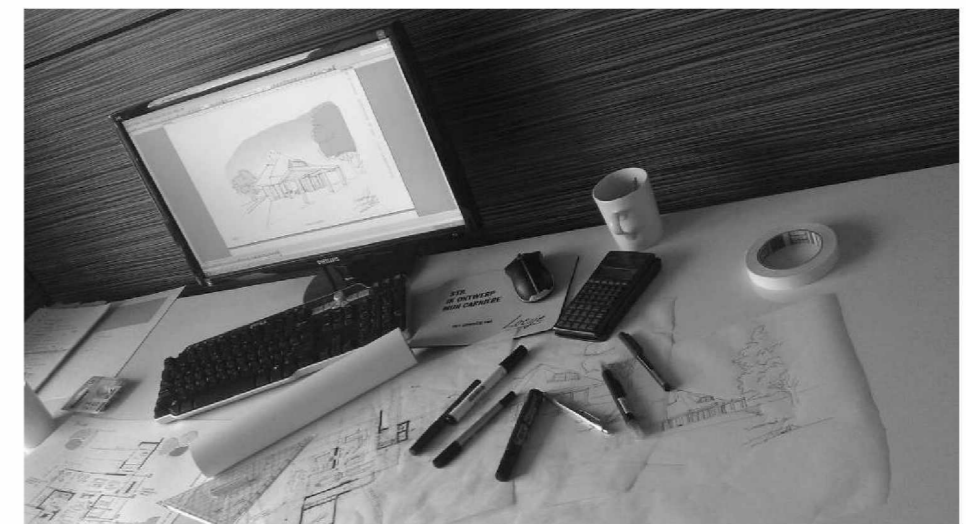
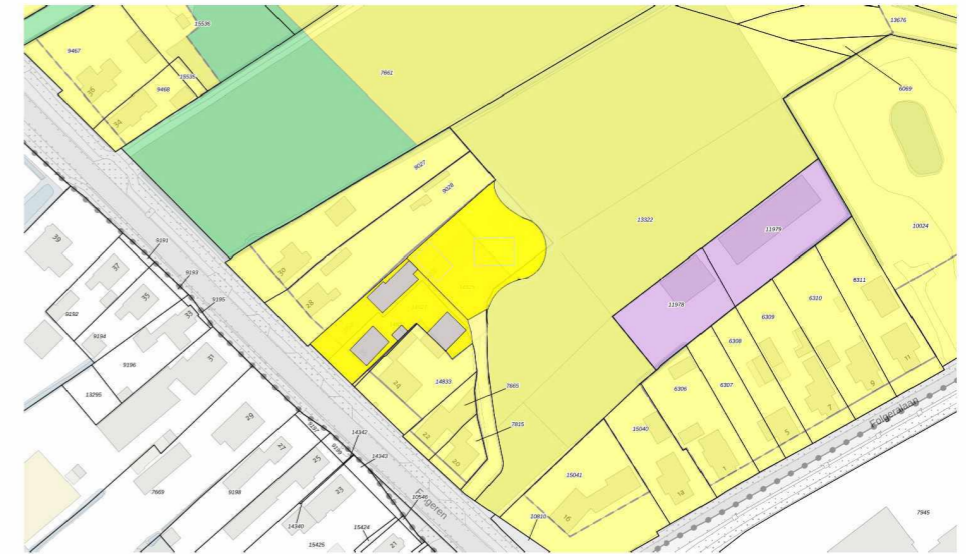
Dopheide 10

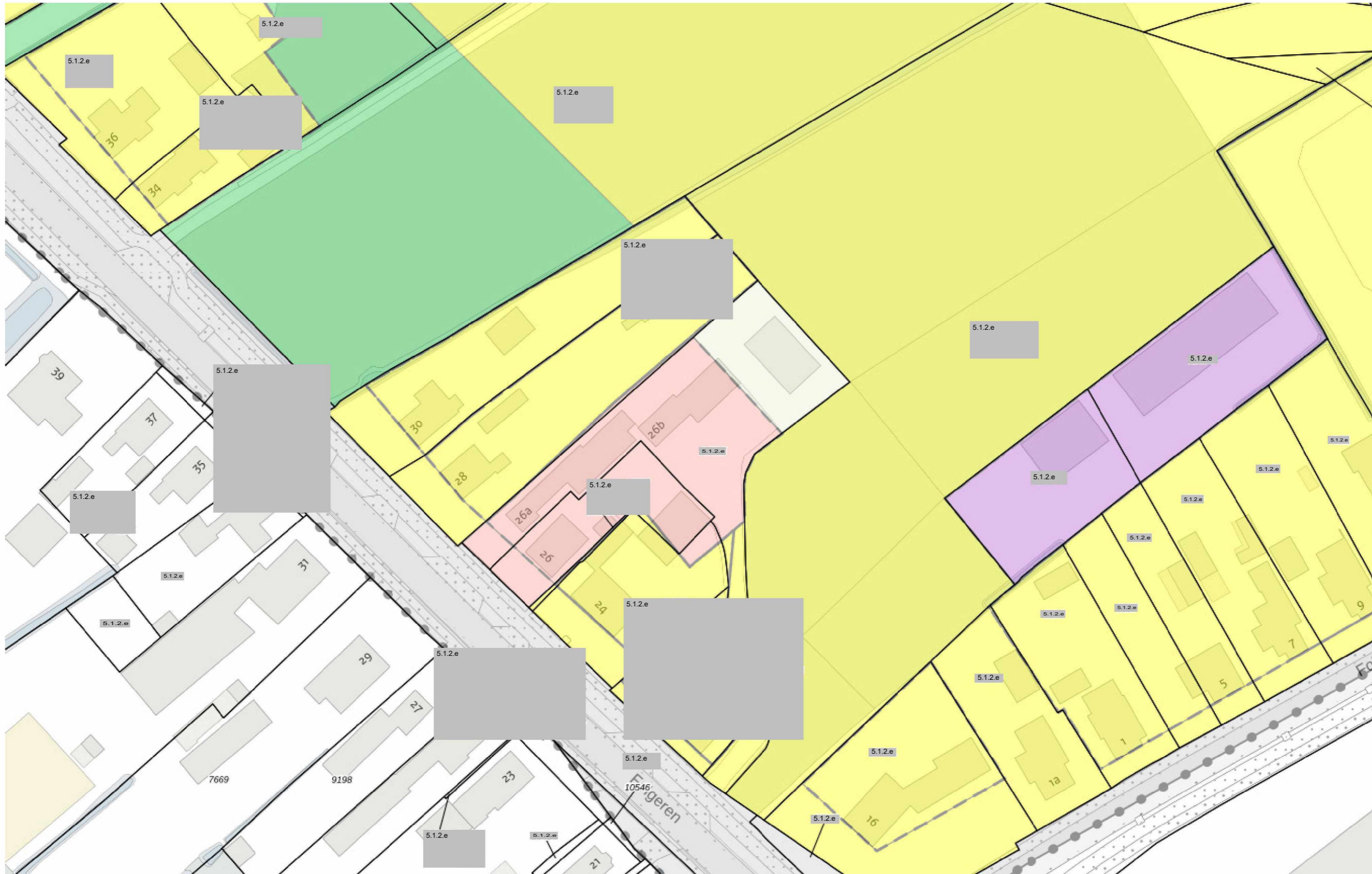
9202 PB DRACHTEN

0512 - 5.1.2.e

info@jhAA.nl

www.jhAA.nl



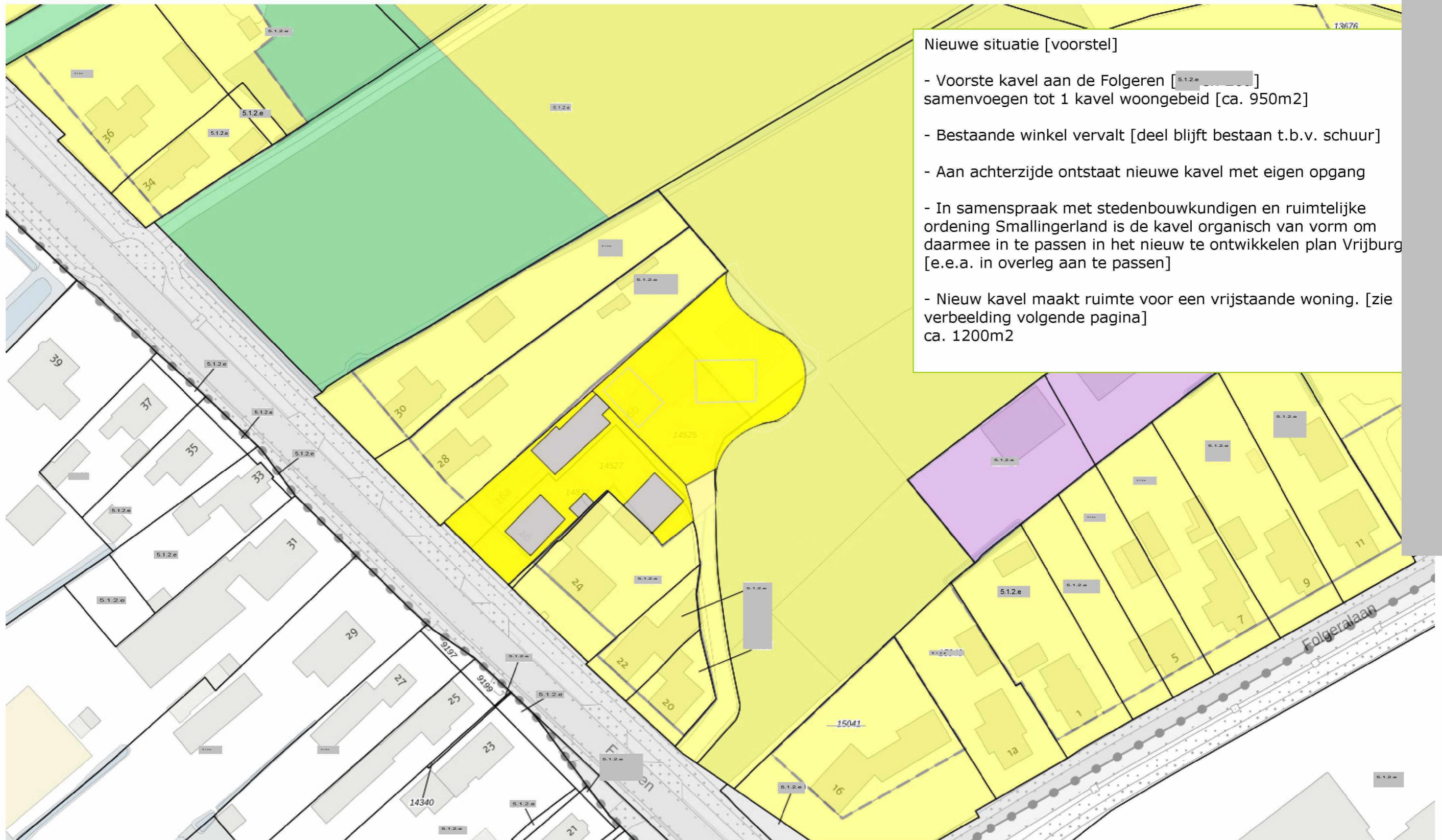




foto's straatzijde Folgeren



foto's achterzijde



Nieuwe situatie [voorstel]

- Voorste kavel aan de Folgeren [5.1.2.e] samenvoegen tot 1 kavel woongebied [ca. 950m²]
- Bestaande winkel vervalt [deel blijft bestaan t.b.v. schuur]
- Aan achterzijde ontstaat nieuwe kavel met eigen opgang
- In samenspraak met stedenbouwkundigen en ruimtelijke ordening Smalingerland is de kavel organisch van vorm om daarmee in te passen in het nieuw te ontwikkelen plan Vrijburg [e.e.a. in overleg aan te passen]
- Nieuw kavel maakt ruimte voor een vrijstaande woning. [zie verbeelding volgende pagina] ca. 1200m²

