

Verslag Werkgroep Masterplan Boornbergum

Datum: 14 januari 2026

Aanwezig: 20 inwoners, Wethouder, Projectleider, Stedenbouwkundig medewerker, Adviseur Mobiliteit, Adviseur Wonen, Projectondersteuner (verslag)

Afwezig: -

Notulist: Projectondersteuner

1. Opening wethouder en projectleider

- De wethouder opent de bijeenkomst met een woord van welkom en licht het programma toe.
- Een voorstelrondje volgt. Alle 20 geselecteerde zijn inwoners aanwezig. De deelnemers zijn via een geautomatiseerde en geanonimiseerde selectie op basis van objectieve criteria gekozen.
- Bij een collega-wethouder is een petitie binnengekomen over de zorgen over de verkeersveiligheid in Boornbergum. De petitie is ondertekend door circa 200 inwoners. De petitie staat los van de woningbouwontwikkeling, maar uiteraard hebben uitbreidingsplannen hier invloed op.
Opgemerkt wordt dat meerdere ondertekenaars van de petitie aanwezig zijn bij de bijeenkomst. De wethouder geeft aan dat de aandachtspunten en vragen uit de petitie onderdeel zijn van het lopende verkeersonderzoek en worden meegenomen in de verdere uitwerking van het masterplan.

2. Toelichting opgave, doel, proces werksessie

De projectleider geeft een toelichting. De gemeente werkt aan een Masterplan voor het gebied Boornbergum en omgeving. In het Masterplan worden de uitgangspunten vanuit het concept Ruimtelijk Ontwikkel Perspectief uitgewerkt tot een structuurplan voor het gebied. Om te komen tot een Masterplan worden de hoofdvarianten (200, 400 en 600 woningen) onderzocht en wordt een voorkeursvariant per hoofdvariant uitgewerkt. De gemeente wil graag de inwoners van Boornbergum, Korteheemmen en De Wilgen en de aangrenzende wijken Himsterhout en De Trisken in Drachten actief betrekken.

De gemeente doet dit op twee manieren: 1) met een werkgroep van 20 inwoners en 2) met enquêtes voor de hele gemeenschap. De enquête wordt op twee momenten uitgezet: eind januari 2026 en begin maart 2026.

De eerste enquête heeft als doel om input op te halen over de thema's wonen, verkeer, leefbaarheid, landschap en energie en met de tweede enquête wordt dieper ingegaan op de varianten.

Daarnaast heeft gemeente ook tweemaal overleg met stakeholders. Hierin zitten o.a. overheidsinstellingen, woningbouwcorporaties, nutsbedrijven, LTO, huisartsenvereniging en MOS.

Parallel wordt gewerkt aan:

- Het **Ruimtelijk Ontwikkelperspectief Smallingerland** (ROP Smallingerland), dit laat zien waar en hoe de gemeente Smallingerland ruimte wil geven aan wonen, werken en energie. In het ROP zijn voor die drie thema's en per deelgebied de opgaven, locatiekeuzes en ontwikkelprincipes opgenomen. In het Masterplan worden de nog algemene uitgangspunten voor het deelgebied Boornbergum e.o. verder uitgewerkt tot een Ruimtelijk-functioneel structuurplan voor het plangebied.
- het **Onderzoek naar de Omgevingseffecten (OER)**, waarin twee hoofdvarianten (concentratie met 600 woningen in Boornbergum en spreiding met 200 woningen in Boornbergum) worden onderzocht;

De uitkomsten van alle onderzoeken en overleggen moeten leiden tot een Masterplan voor Boornbergum. Het college neemt uiteindelijk een besluit over het ROP en het Masterplan.

3. Toelichting varianten Masterplan Boornbergum

- De stedenbouwkundig medewerker geeft een toelichting op de analyse en de varianten (focus oost en focus zuid, voor de 200, 400 en 600 woningen, dus in totaal 6 varianten). Het doel is om toe te werken naar een voorkeursvariant voor de 200, 400 en 600 woningen, dus in totaal 3 voorkeursvarianten.
- De volgende thema's worden benoemd:
 - o **Verkeer en verkeersveiligheid:** De resultaten van het verkeersonderzoek door Haskoning worden de volgende keer besproken
 - o **Wonen:** woningtypen, doelgroepen, dichtheden, bouwen in de hoogte versus dorps bouwen;
 - o **Landschap:** behoud van veenweide- en coulissenlandschap, toezegging gemeente om groene buffer tussen Drachten en Boornbergum te behouden
 - o **Energie:** zon- en windenergie, relatie met provinciaal beleid;
 - o **Leefbaarheid en voorzieningen:** effecten op sport, zorg en (maatschappelijke) voorzieningen.
 - o **Randvoorwaarden zoals drinkwaterbeschermingszone (Vitens) en cultuurhistorische waarden.**
- Een aantal deelnemers geeft aan dat de hoeveelheid informatie erg veel is en dat zij meer tijd nodig heeft om de varianten goed te kunnen beoordelen.
- Besloten wordt daarom de werksessie te verplaatsen naar de volgende bijeenkomst op 11 februari en deze te verlengen.

4. Vragen/opmerkingen van inwoners en beantwoording door gemeente

Waarom worden alleen de varianten met 200, 400 of 600 woningen voorgelegd en waarom is een variant met 0 woningen niet opgenomen?

Antwoord gemeente: een variant zonder woningbouw is geen optie. Vanuit de Rijksoverheid en provincie ligt er een opgave voor de bouw van woningen. Er is brede steun in de gemeenteraad voor een substantiële bijdrage aan de woningbouwopgave. De gemeente nodigt inwoners uit om mee te denken over de wijze waarop dit gerealiseerd kan worden. Het overleg is bedoeld voor constructieve inbreng; een nulvariant maakt daarom geen onderdeel uit van de studie.

Hoe verhoudt de stedenbouwkundige verkenning zich tot het OER?

Antwoord gemeente: Het OER en de stedenbouwkundige verkenning lopen parallel. Op basis van de uitkomsten van beide trajecten wordt een integrale afweging gemaakt voor de verdeling van de ruimtevraag in de hele gemeente en in Boornbergum.

Worden de uitkomsten van het OER gedeeld met de werkgroep?

Antwoord gemeente: Ja, het OER wordt gelijktijdig met het ontwerp ROP ter inzage gelegd.

Is inspraak mogelijk op het OER?

Antwoord gemeente: Ja, tijdens de formele procedure kunnen reacties worden ingediend op zowel het ontwerp ROP als het OER. Hiervoor worden ook inloopbijeenkomsten georganiseerd.

Worden eerdere plannen uit de jaren '80 opnieuw gebruikt?

Antwoord gemeente: Nee, er wordt niet voortgebouwd op oude plannen; er wordt gewerkt met actuele inzichten.

Hoe worden stakeholders zoals de Vogelwacht betrokken?

Antwoord gemeente: er wordt bekeken op welke wijze de Vogelwacht in het voortraject betrokken kan worden. De gemeente komt hierop terug.

Hoe zit het met energieopwekking en provinciaal beleid?

Antwoord gemeente: dit is onderdeel van de verkenning. De relevante kaders en stukken zijn openbaar En worden hierin meegenomen.

Verkeer: Een aantal werkgroepleden uit hun zorgen over de verkeersveiligheid en bereikbaarheid van de Biskopswei en de Postlaan. Bij incidenten is doorgang voor hulpdiensten niet altijd goed mogelijk. De Postlaan wordt als smal en kwetsbaar ervaren. Verkeer wordt door de werkgroep benoemd als een belangrijk aandachtspunt voor het vervolg.

5. Acties en afspraken

- De 2^e werksessie staat gepland op 11 februari om 19.30 uur in It Bynt.
- Deelnemers kunnen bij verhinderd contact opnemen met de gemeente voor het vinden van een passende oplossing.
- Gemeente deelt de presentatie met de werkgroepleden.
- Gemeente stuurt het verslag, de agenda en de te bespreken vragen ter voorbereiding toe voor de 2^e werksessie.
- In de volgende werksessie worden de volgende onderwerpen nader besproken:
 - o Resultaten verkeersmodel
 - o Wonen
 - o Energie
- Gemeente verkent betrokkenheid van Vogelwacht in het voortraject.
- Vragen en aandachtspunten uit deze bijeenkomst worden meegenomen in de verdere uitwerking.

6. Sluiting

- Iedereen wordt bedankt voor zijn/haar aanwezigheid en inbreng.