



LEGENDA

Bestaande, te handhaven bomen en/of boomsingels	Parkeerplaatsen en -koffers	
Bestaande, bij voorkeur te handhaven bomen en/of boomsingels	Trottoir	
Nieuwe structuurbepalende bomen en/of boomsingels	Grasdorlatende verharding	
Nieuwe bomen woongebied	Parkeerplaats(en) eigen erf	
Bestaand water	Singelpad (halfverharding 2m breed)	
Te dempen water fase 3	Struinp pad (maaipad 1,5m breed)	
Nieuw water	Waterpad (vlinder 2m breed)	
Natte truiiden- en oevervegetatie Extensief beheerd	Nieuwe bebouwing	
Intensief beheerd gras	Mogelijke plek speelvoorzieningen	
Extensief beheerd gras	Bestaande trafo	
Hagen en heesters	AANDACHTSPUNTEN EN KANSEN BIJ VERVALLEN PLANCLOGISCHE EN MEUKUNGE BEPERKINGEN IN DE HOEK VOLGEREN-FOLGERALAN	
Fase 2 - Reguliere kavels	Groene open plek in het lint behouden	
Fase 3 - Ruimte voor experimenten en gemeenschappelijk wonen	Mogelijke plek voor bijzondere woonvormen/functions	
Herstraten rijbaan	Kansrijke plek voor tiny houses	
Nieuwe rijbaan	Mogelijke ontsluiting tiny houses	
Indicatieve rijbaan in fase 3		

C	Verkaveling Fase 3 Oost toegevoegd	29-04-2021	****
B	Profielnummers toegevoegd	25-03-2021	
A	Aanpassen middengebied	22-03-2021	
Uits	omschrijving	datum	gerelateerd
gemaakt door	S12x	datum afgevat	17-02-2021
Projectnummer	232.00.00.12.00	Documentnummer	17-02-2021
		Documenttype	Blad
		Tekening	01
			Schaal
			1:1000
			Fase
			50
Project: VRIJBURGH FASE 2 (&3)			
Onderaand: Verkaveling Fase 2 en Fase 3 Oost en indicatieve ontsluiting Fase 3			
Opdrachtgever: Gemeente Smalingerland			