

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 11 5.1.2.e 2021 12:50:54 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@smallingerland.nl>
Subject: RE: Vrijburgh 3 aankoop gebouw met agrarische bestemming

5.1.2.e

Eerlijk gezegd! Als je met bouwveloppes gaat werken zoals 5.1.2.e dat voor ogen heeft, lijkt het me het nutteloos om dit gebied aan te kopen als gemeente zijnde. Wellicht dat je een ontwikkelaar in contact kunt brengen met Accolade en dat in overleg met hen een groter deel (wat oa van de gemeente is) afspraken maakt over de invulling. Zeg maar een deel van Vrijburgh 3.

Je loopt straks wel financieel risico's met zo'n aankoop.

Mvg

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>
Verzonden: maandag 11 januari 2021 11:45
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>
Onderwerp: RE: Vrijburgh 3 aankoop gebouw met agrarische bestemming

Ok, dankje.

Is het zinvol om de locatie te verwerven voor de ontwikkeling Vrijburgh? Ik zie zo geen aanleiding. Wat vind jij?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Smallingerland
0512-581234 | www.smallingerland.nl

Drachten | Smallingerland

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>
Verzonden: maandag 11 januari 2021 9:15
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>
Onderwerp: RE: Vrijburgh 3 aankoop gebouw met agrarische bestemming

5.1.2.e

Perceel 5.1.2.e is meer dan alleen de oude schuur aan de achterkant. De oude schuur heeft idd een agrarische bestemming. De (oud) eigenaar had daar een milieuvergunning voor het houden van runderen, maar dat is al jaren niet meer zou maar hij wilde de milieuvergunning nooit intrekken.

Mvg

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>

Verzonden: maandag 11 januari 2021 09:03

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>

Onderwerp: FW: Vrijburgh 3 aankoop gebouw met agrarische bestemming

5.1.2.e

In onderstaande mail geeft 5.1.2.e aan dat op perceel 5.1.2.e een agrarische bestemming zit. Voor zover ik dat op de bp-kaart kan beoordelen zit er een woonbestemming op.

Kun jij duidelijkheid geven?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Smallingerland
0512-581234 | www.smallingerland.nl

Drachten | Smallingerland

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>

Verzonden: vrijdag 8 januari 2021 15:22

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@smallingerland.nl>

Onderwerp: Vrijburgh 3 aankoop gebouw met agrarische bestemming

5.1.2.e

In de zuidelijke punt van de ontwikkellocatie Vrijburgh 3 zaten we nog aan de rand met een gebouw met agrarische bestemming.

Dit maakt vormen van woningbouw daar onmogelijk op de gronden van Accolade (waar zij niets mee willen doen) die betrokken zouden worden bij de ontwikkellocatie Vrijburgh 3. (zie ook kaart)

Accolade belde nu dat zij dit gebouw ter overname hebben aangeboden gekregen (blijkbaar hebben wij geen gemeentelijke beding vanuit de WVG opgelegd).

En zij vragen weer aan ons of wij geen interesse hebben om het te kopen, om het bouwen daar weer mogelijk te maken (zij mogen dergelijke gebouwen niet zomaar zonder plan kopen).

Gaat volgens hen om pand Folgeren 5.1.2.e (Kadestraal 5.1.2.e) achterste schuur met agrarische bestemming 5.1.2.e

5.1.2.e Drachten. Maar 5.1.2.e is niet wezen kijken en weet dat niet zeker.

Zie jij mogelijkheden voor aankoop?

Gegevens van hem:

5.1.2.e @accolade.nl

5.1.2.e

Assetmanager Accolade

(5.1.2.e)



5.1.2.e

Team P&P

5.1.2.e werk

5.1.2.e prive